



Beteiligungsbericht 2017 der Kreisstadt Siegburg

**gemäß § 117 Abs. 1
der Gemeindeordnung
für das Land
Nordrhein-Westfalen**

Inhaltsverzeichnis

	Seite:
Vorbemerkung	2
Abschnitt A	
Unmittelbare Beteiligungen	
Stadtbetriebe Siegburg AöR	4
Krankenhaus Siegburg Besitzgesellschaft mbH i.L.	9
Stadtentwicklungsgesellschaft Siegburg mbH	11
Siegburger Parkbetriebs GmbH i.L.	15
Pauline von Mallinckrodt GmbH, Siegburg	19
Gemeinnützige Baugenossenschaft eG, Siegburg	22
Stadtbahngesellschaft Rhein-Sieg mbH i.L., Köln	25
Betriebsgesellschaft Radio Bonn/Rhein-Sieg GmbH & Co KG, Bonn	28
Stadtmarketing Siegburg GmbH	31
Wahnbachtalsperrenverband Körperschaft des öffentlichen Rechts Siegburg	34
VHS-Zweckverband Rhein-Sieg Siegburg	36
Wasserverband zum Ausbau und zur Unterhaltung des Siegburger Mühlengrabens	39
civitec Zweckverband Kommunale Informationsverarbeitung Siegburg	42
Abschnitt B	
Mittelbare Beteiligung	
Seniorenzentrum Siegburg GmbH	47
Altenheim Siegburg Dienstleistungsgesellschaft mbH	51
Graphische Darstellung der Beteiligungen	53

Vorbemerkung

Nach § 3 Abs. 1 des Gesetzes zur Einführung des neuen kommunalen Finanzmanagements NRW-NKFEG i.V.m. § 117 Abs. 1 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO) und § 53 der Kommunalhaushaltsverordnung NRW (KomHVO) hat die Gemeinde zur Information der Ratsmitglieder und der Einwohner einen Bericht über ihre Beteiligungen an Unternehmen und Einrichtungen in der Rechtsform des privaten Rechts zu erstellen und jährlich fortzuschreiben. Der Bericht soll insbesondere Angaben über die Erfüllung des öffentlichen Zwecks, die finanzwirtschaftlichen Auswirkungen der Beteiligungen, die Beteiligungsverhältnisse, die Zusammensetzung der Organe der Gesellschaft sowie den Personalbestand der Beteiligung enthalten.

Gemäß § 53 KomHVO wurden die Bilanzen und Gewinn- und Verlustrechnungen der Beteiligungen dargestellt, die das Berichtsjahr sowie die beiden Vorjahre umfassen. Die Darstellung der Bilanzen bzw. Gewinn- und Verlustrechnungen richtet sich nach den §§ 266 bzw. 276 des Handelsgesetzbuches (HGB).

Der Bericht wurde von der Kämmerei der Kreisstadt Siegburg erstellt. Die Angaben beziehen sich auf den Stichtag 31.12.2017, sofern seitens der aufgeführten Gesellschaften vorliegend.

Die Einsichtnahme in den Bericht ist jedermann gestattet. Auf die Möglichkeit der Einsichtnahme wird im amtlichen Bekanntmachungsorgan (Extra Blatt) der Kreisstadt Siegburg hingewiesen.

Abschnitt A

Unmittelbare Beteiligungen

STADTBETRIEBE SIEGBURG AÖR

Organe:

Vorstand:

Herr André Kuchheuser
Herr Andreas Roth (Stellvertreter)

Verwaltungsrat:

Der Verwaltungsrat besteht aus dem Vorsitzenden und 16 weiteren Mitgliedern. Für den Vorsitzenden und die weiteren Mitglieder wurden Vertreter bestellt.

Herr Franz Huhn (Vorsitzender)
Herr Jürgen Becker
Frau Anna Diegeler-Mai
Frau Dr. Susanne Haase-Mühlbauer
Herr Charly Halft
Herr Michael Keller
Herr Detlef Krause
Frau Ursula Muranko
Herr Michael Otter
Herr Jürgen Peter
Herr Karl Kierdorf
Herr Frank Sauerzweig
Herr Dirk Schulte
Herr Eckhard Schwill
Herr Lothar Stauch
Frau Astrid Thiel
Herr Ralph Wesse

Öffentlicher Unternehmenszweck:

Die „Stadtbetriebe Siegburg“ haben zur eigenverantwortlichen Erfüllung unter Übertragung der insoweit bestehenden hoheitlichen Aufgaben der Kreisstadt Siegburg auf die Anstalt in dem gesetzlich möglichen Umfang folgende eigene Aufgaben:

- a. die Versorgung der Bevölkerung der Kreisstadt Siegburg mit Wasser und alle den Betriebszweck fördernde Geschäfte.
- b. die Beseitigung des auf dem Gebiet der Kreisstadt Siegburg anfallenden Abwassers sowie, soweit erforderlich, Vorhaltung, Planung, Bau und Betrieb der hierfür notwendigen Anlagen. Die Kreisstadt Siegburg überträgt der Anstalt gemäß § 53 b Landeswassergesetz Nordrhein-Westfalen (LWG NRW) die ihr gemäß § 53 Abs. 1 LWG NRW i.V.m. § 18 a des Wasserhaushaltsgesetzes (WHG) obliegende Abwasserbeseitigungspflicht gemäß § 114 a Abs. 3 GO NRW zur Wahrnehmung in eigenem Namen und in eigener Verantwortung. Die Pflicht zur Aufstellung eines Abwasserbeseitigungskonzeptes verbleibt gemäß § 53 b Satz 2 LWG NRW bei der Kreisstadt Siegburg.
- c. die Entwicklung der wirtschaftlichen und gesellschaftlichen Struktur im Gebiet der Stadt Siegburg zu fördern. Insbesondere gehören hierzu:

- aa. die Verwaltung von eigenem und fremdem Grundbesitz, d.h. Erwerb, Entwicklung, Veräußerung und Belastung von Grundstücken und grundstücksgleichen Rechten, Abschluss und Veränderung von schuldrechtlichen Nutzungsüberlassungsverträgen zur Wohnraumversorgung und zur Wirtschaftsförderung gem. § 107 Abs. 2 Nr. 3 GO NRW sowie zu Zwecken des landschaftspflegerischen Ausgleichs. Dies erfolgt im Rahmen und nach Maßgabe der verbindlichen Vorgaben der Stadt Siegburg im Blick auf die Umsetzung der planungsrechtlichen und städtebaulichen Ziele. Die vorgenannten Tätigkeiten können sowohl in eigenem Namen und für eigene Rechnung, als auch als Dienstleister für die Stadt Siegburg oder deren Eigengesellschaften oder sonstige verselbstständigte Aufgabenbereiche der Stadt Siegburg erfolgen.
- bb. die Planung und Durchführung von Erschließungs-, Hoch- und Tiefbaumaßnahmen in sonstigen Fällen,
- cc. die Förderung der Ansiedlung von Gewerbe- und Dienstleistungsbetrieben jeglicher Art,
- dd. die Durchführung, Beratung und Förderung von baunahen Umweltschutzmaßnahmen, insbesondere im Bereich des Energiesparens. Der Gegenstand der Tätigkeit kann auch mittelbar verwirklicht werden, indem Beteiligungen an Gesellschaften gehalten und verwaltet werden und diese Gesellschaften den Gegenstand dann selbst unmittelbar verwirklichen.
- d. die Organisation und die Durchführung von Theater-, Literatur- und kulturellen Veranstaltungen aller Art und die Vornahme aller damit zusammenhängenden Geschäfte. Zu diesen Aufgaben gehören auch das Betreiben von Schauspiel, Musiktheater und Ballett sowie die Organisation und Durchführung (der Verleihung) des Rheinischen Literaturpreises der Kreisstadt Siegburg. Zweck der Anstalt ist es bei dieser Aufgabe, durch künstlerisch wertvolle Vorstellungen und Veranstaltungen kulturelle Bildung zu vermitteln und hierfür bei den Bürgerinnen und Bürgern Interesse und Verständnis zu wecken, zu fördern und zu vertiefen. Die Anstalt dient im Rahmen dieser Aufgabenerfüllung öffentlichen Zwecken im Sinne des § 107 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 GO NRW.
- e. das Betreiben und das Unterhalten einer Musikschule und die Vornahme aller damit zusammenhängenden Geschäfte zur musikalischen Ausbildung und Förderung von Kindern, Jugendlichen und Erwachsenen aller Bevölkerungskreise in konfessioneller und parteipolitischer Unabhängigkeit ohne Unterschied der Rasse, Nationalität, Religion und Geschlecht. Zu dieser Aufgabe gehören auch die Organisation und Durchführung von vokalen, instrumentalen und tänzerischen Veranstaltungen sowie fachbezogenen Arbeitstagen und Kongressen. Der Musikschulbetrieb wird durch eine Schul- und Benutzungsordnung sowie durch eine Entgeltordnung geregelt. Zur Aufgabe der Anstalt gehören ferner der Betrieb einer Musikwerkstatt und die Vornahme aller mit der Musikschule zusammenhängenden Aufgaben, insbesondere
- aa. die Förderung qualifizierter Nachwuchsmusiker und Komponisten durch die Vergabe von Stipendien, insbesondere für Auftragskompositionen, an junge hochbegabte Musiker, vor allem Komponisten.
- bb. die Schärfung und Ergänzung des musikalischen Profils der Region durch ein Veranstaltungsprogramm, das besondere Akzente im kulturellen Angebot der Region setzt und regionale und überregionale Öffentlichkeitswirkung erzielt.

- cc. die Veröffentlichungen unter anderem von Notenerst- bzw. Neuauflagen nicht gedruckter oder nicht mehr erhältlicher Werke vor allem Engelbert Humperdincks, oder von CD-Produktionen, die aus Projekten der Musikwerkstatt erwachsen.
- dd. der Betrieb des historischen Zeughauses und ehemaligen Zollamtes in der Zeughausstraße, in dem seit Sommer 2004 die Musikwerkstatt mit Studios, Seminarräumen und Unterbringungsmöglichkeit für Gäste der Musikwerkstatt betrieben wird. Die Anstalt dient in Erfüllung dieser Aufgaben öffentlichen Zwecken im Sinne des § 107 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 GO NRW.
- f. die Durchführung von Veranstaltungen und anderer Maßnahmen, die geeignet sind, Siegburg als Tourismusziel aufzuwerten, sowie die allgemeine Förderung von Tourismus und Fremdenverkehr in der Stadt Siegburg, insbesondere auch durch den Betrieb der Tourist-Information in Siegburg, durch die Organisation und Durchführung von Maßnahmen im Rahmen der Städtepartnerschaften sowie durch Förderung von Regionalprojekten. Die Anstalt dient in Erfüllung dieser Aufgaben öffentlichen Zwecken im Sinne des § 107 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 GO NRW.
- g. der Betrieb und die Unterhaltung des Stadtmuseums Siegburg und die Vornahme aller damit zusammenhängenden Geschäfte, insbesondere die Pflege, die Erforschung, Vermittlung, Dokumentation, Ergänzung und Erweiterung der Museumssammlungen und die Herausgabe von Publikationen, die die Museumssammlungen dokumentieren und einer weiteren Öffentlichkeit bekannt machen. Außerdem hat die Anstalt über den Betrieb des Stadtmuseums hinaus den Auftrag, Ausstellungen aus den Bereichen Geschichte, bildende Kunst und Kunsthandwerk durchzuführen. Die Anstalt dient in Erfüllung dieser Aufgaben öffentlichen Zwecken im Sinne des § 107 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 GO NRW.
- h. der Betrieb und die Unterhaltung der Stadtbibliothek Siegburg und die Vornahme aller damit zusammenhängenden Geschäfte. Diese Aufgabe wird insbesondere dadurch verwirklicht, dass Bücher und sonstige Druckschriften sowie Bild-, Ton- und Datenträger im Rahmen der Allgemeinen Geschäftsbedingungen und der Benutzungsordnung für Bürgerinnen und Bürger aller Bevölkerungskreise in konfessioneller und parteipolitischer Unabhängigkeit bei freiem Zugang ohne Unterschied der Rasse, Nationalität, Religion und Geschlecht zur Benutzung bereitgestellt werden. Des Weiteren können Veranstaltungen ausgerichtet werden, die dazu dienen, den Hauptzweck der Stadtbibliothek zu fördern (z. B. Lesungen, Maßnahmen der Leseförderung für Kinder und Jugendliche). Die Anstalt dient in Erfüllung dieser Aufgaben öffentlichen Zwecken im Sinne des § 107 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 GO NRW.
- i. den Erwerb, Handel und Vertrieb von Energie aller Art, insbesondere von alternativen Energiequellen sowie die Vornahme aller damit zusammenhängenden Geschäfte.
- j. den Bau bzw. den Erwerb von Infrastrukturnetzen aller Art und deren Betrieb sowie die Vornahme aller damit zusammenhängenden Geschäfte.
- k. den Erwerb, den Betrieb und die Unterhaltung öffentlicher Freizeit- und Erholungsbäder nebst Hilfsbetrieben, sofern diese im Gebiet der Kreisstadt Siegburg liegen und hauptsächlich dem öffentlichen Interesse zu dienen bestimmt sind, sowie die Vornahme aller damit zusammenhängenden Geschäfte.

- l. den Erwerb, den Betrieb und die Unterhaltung der Rhein-Sieg-Halle, in ihrer hauptsächlich dem öffentlichen Interesse zu dienen bestimmten Funktion als Stadt-, Veranstaltungs- und Konzerthalle, sowie die Vornahme aller damit zusammenhängenden Geschäfte.
- m. den Erwerb, die Errichtung, den Betrieb und die Unterhaltung von Einrichtungen zur Parkraumbewirtschaftung (Parkplätze, Hoch- und Tiefgaragen) im Stadtgebiet der Kreisstadt Siegburg, sowie die Vornahmen aller damit zusammenhängenden Geschäfte.

Darstellung der wesentlichen Bilanzpositionen (Aktiva/Passiva):

	2017	2016	2015
A. Anlagevermögen	264.407.037,94 €	247.062.408,34 €	244.191.645,57 €
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	9.294.180,25 €	9.427.269,61 €	10.358.776,61 €
II. Sachanlagen	243.014.320,80 €	235.963.399,54 €	232.803.700,94 €
III. Finanzanlagen	12.098.536,89 €	1.671.739,19 €	1.029.168,02 €
B. Umlaufvermögen	10.708.649,12 €	12.808.158,80 €	12.998.691,52 €
I. Vorräte	886.903,86 €	887.655,48 €	892.745,95 €
II. Forderungen und sonst. Vermögensgegenstände	4.802.956,83 €	5.791.461,47 €	8.481.684,70 €
III. Wertpapiere	- €	0,00 €	0,00 €
IV. Kassenbestand	5.018.788,43 €	6.129.041,85 €	3.624.260,87 €
C. Rechnungsabgrenzungsposten	187.127,89 €	218.625,88 €	152.754,51 €
Bilanzsumme	275.302.814,95 €	260.089.193,02 €	257.343.091,60 €
A. Eigenkapital	38.469.765,05 €	38.444.108,15 €	38.346.868,66 €
I. Gezeichnetes Kapital	11.000.000,00 €	11.000.000,00 €	11.000.000,00 €
II. Kapitalrücklage	27.346.868,66 €	27.346.868,66 €	28.697.563,57 €
III. Gewinnrücklagen	0,00 €	0,00 €	0,00 €
IV. Gewinnvortrag/Verlustvortrag	97.239,49 €	0,00 €	0,00 €
V. Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	25.656,90 €	97.239,49 €	-1.350.694,91 €
B. Sonderposten	13.884.267,37 €	14.762.234,93 €	15.713.436,36 €
C. Rückstellungen	6.452.748,38 €	7.011.835,80 €	5.960.139,68 €
D. Verbindlichkeiten	216.433.124,36 €	199.757.617,42 €	197.242.265,32 €
E. Rechnungsabgrenzungsposten	62.909,79 €	113.396,72 €	80.381,58 €
Bilanzsumme	275.302.814,95 €	260.089.193,02 €	257.343.091,60 €

Darstellung der Gewinn- und Verlustrechnung:

	2017	2016	2015
1. Umsatzerlöse	29.068.768,18 €	30.418.006,71 €	30.418.447,29 €
2. andere aktivierte Eigenleistungen	182.233,48 €	103.955,74 €	68.362,41 €
3. sonstige betriebliche Erträge	2.778.557,22 €	3.876.620,87 €	4.093.666,18 €
4. Materialaufwand	6.844.766,54 €	6.888.299,44 €	8.759.576,19 €
5. Personalaufwand	7.319.593,36 €	6.846.260,65 €	6.840.857,18 €
6. Abschreibungen	6.931.754,29 €	6.851.916,17 €	6.712.436,37 €
7. sonstige betriebliche Aufwendungen	3.491.206,83 €	4.715.479,56 €	4.057.706,29 €
8. Erträge aus anderen Wertpapieren des Anlagevermögens	0,00 €	0,00 €	32,42 €
9. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	79.874,84 €	70.686,29 €	216.837,17 €
10. Abschreibungen auf Finanzanlagen	2.221.000,00 €	2.299.001,00 €	3.500.000,00 €
11. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	5.646.315,92 €	6.329.517,94 €	5.653.103,98 €
12. = Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	-345.203,22 €	538.794,85 €	-726.334,54 €

13. sonstige Steuern	86.102,47 €	441.555,36 €	624.360,37 €
14. = Jahresgewinn/-verlust	-431.305,69 €	97.239,49 €	-1.350.694,91 €

Angaben zu Beteiligungsverhältnissen:

Die Stadtbetriebe Siegburg AöR sind mit 94 % an der Stadtentwicklungsgesellschaft Siegburg mbH beteiligt. Die weiteren 6 % hält die Kreisstadt Siegburg.

Angaben zum Personalbestand:

Im Jahr 2017 waren 265 Personen beschäftigt.

Kennzahlen:

- Anlagenintensität = 96,1 %
(= Anlagenvermögen: Vermögen)
- Eigenkapitalquote = 14,0 %
(= Eigenkapital: Kapital)
- Forderungsumschlaghäufigkeit = 16,6
(= Umsatzerlöse: Ø Lieferforderungen)
- Dynamischer Verschuldungsgrad = 13,3
(= Fremdkapital: operativer Cash-Flow)
- Cashflow aus der laufenden Geschäftstätigkeit = 16.744 T€
- Cashflow aus der Investitionstätigkeit = -26.131 T€
- Cashflow aus der Finanzierungstätigkeit = 8.277 T€
- Finanzmittelfonds am Ende der Periode = 5.019 T€
- Ø Eigenkapital = 38.457 T€
(= Anfangs-/Endbestand) /2)
- Betriebsergebnis (EBIT) = 7.356 T€
- Ø Gesamtkapital = 267.696 T€
(=Anfangs-/Endbestand) /2)

Angaben zu wesentlichen Leistungsbeziehungen:

Zwischen der Kreisstadt Siegburg und den Stadtbetrieben Siegburg AöR finden Finanzströme in beide Richtungen statt. So erhält die AöR einen jährlichen Zuschuss zum laufenden Geschäftsbetrieb. Die Stadt erhält unter anderem Zahlungen aus Miete, Pacht, Grundsteuer, Gewerbesteuer und Kostenerstattung für diverse Aufwendungen.

<p>KRANKENHAUS SIEGBURG BESITZGESELLSCHAFT MBH I.L.</p>

Organe:

Geschäftsführer:

Herr André Kuchheuser

Aufsichtsrat:

Herr Eckhard Schwill (Vorsitzender)
Herr Heinz-Willi Höver (stellv. Vorsitzender)

Herr Harald Eichner
Herr Charly Halft
Herr Hans-Christian Mai
Herr Andreas Mast
Herr Michael Otter
Herr Jürgen Peter
Herr Michael Römer
Herr Frank Sauerzweig

Gesellschafterversammlung:

Herr Jürgen Becker

Öffentlicher Unternehmenszweck:

Zweck der Gesellschaft ist das Halten und Verwalten der für den Betrieb des Krankenhauses Siegburg genutzten Immobilien, sowie die Beteiligung an gemeinnützigen Einrichtungen der Altenpflege.

Erreichen des öffentlichen Zweckes:

Nach dem endgültigen Vollzug des Kaufvertrages über die Krankenhausimmobilie reduziert sich der tatsächliche Gegenstand des Unternehmens lediglich auf das Halten der Beteiligung an der Seniorenzentrum Siegburg GmbH i.L.

Ab dem 01.01.2017 befindet sich die Gesellschaft in Liquidation, darüber hinaus sind nach Schluss des Berichtszeitraumes keine bedeutsamen Vorgänge eingetreten.

Darstellung der wesentlichen Bilanzpositionen (Aktiva/Passiva):

	2017	2016	2015
A. Anlagevermögen	1.312.133,48 €	1.312.133,48 €	1.312.133,48 €
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00 €	0,00 €	0,00 €
II. Sachanlagen	0,00 €	0,00 €	0,00 €
III. Finanzanlagen	1.312.133,48 €	1.312.133,48 €	1.312.133,48 €
B. Umlaufvermögen	121.579,98 €	121.579,98 €	191.766,69 €
I. Vorräte	0,00 €	0,00 €	0,00 €
II. Forderungen und sonst. Vermögensgegenstände	4.071,51 €	4.071,51 €	20.434,34 €
III. Wertpapiere	0,00 €	0,00 €	0,00 €
IV. Kassenbestand	117.508,47 €	117.508,47 €	171.332,35 €
C. Rechnungsabgrenzungsposten	5.722,53 €	5.722,53 €	468,01 €
D. Nicht durch EK gedeckter Fehlbetrag	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Bilanzsumme	1.439.435,99 €	1.439.435,99 €	1.504.368,18 €
A. Eigenkapital	1.372.847,88 €	1.372.847,88 €	1.458.240,39 €
I. Gezeichnetes Kapital	1.590.000,00 €	1.590.000,00 €	1.590.000,00 €
II. Kapitalrücklage	10.148.185,17 €	10.148.185,17 €	10.148.185,17 €
III. Gewinnrücklagen	0,00 €	0,00 €	0,00 €
IV. Gewinnvortrag/Verlustvortrag	-10.365.337,29 €	-10.279.944,78 €	-10.251.898,43 €
V. Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	0,00 €	-85.392,51 €	-28.046,35 €
VI. Nicht durch EK gedeckter Fehlbetrag	0,00 €	0,00 €	0,00 €
B. Sonderposten	0,00 €	0,00 €	0,00 €
C. Rückstellungen	62.850,00 €	62.850,00 €	16.940,00 €
D. Verbindlichkeiten	3.738,11 €	3.738,11 €	29.187,79 €
E. Rechnungsabgrenzungsposten	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Bilanzsumme	1.439.435,99 €	1.439.435,99 €	1.504.368,18 €

Angaben zu Beteiligungsverhältnissen:

Die Krankenhaus Siegburg Besitzgesellschaft mbH ist zu 100 % an der Seniorenzentrum Siegburg GmbH beteiligt.

Darstellung der Gewinn- und Verlustrechnung:

	2017	2016	2015
1. Umsatzerlöse	0,00 €	0,00 €	0,00 €
2. sonstige betriebliche Erträge	0,00 €	166,81 €	86.843,14 €
3. Materialaufwand	0,00 €	0,00 €	0,00 €
4. Personalaufwand	0,00 €	11.368,32 €	11.348,16 €
5. Abschreibungen	0,00 €	0,00 €	0,00 €
6. sonstige betriebliche Aufwendungen	0,00 €	74.736,31 €	104.284,01 €
7. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	0,00 €	543,69 €	742,68 €
8. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	0,00 €	0,00 €	0,00 €
9. = Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	0,00 €	-85.394,13 €	-28.046,35 €
10. sonstige Steuern	0,00 €	-1,62 €	0,00 €
11. = Jahresgewinn/-Fehlbetrag	0,00 €	-85.392,51 €	-28.046,35 €

Im Berichtsjahr war durchschnittlich 1 Mitarbeiter beschäftigt.
Stand: 31.12.2017

<p style="text-align: center;">STADTENTWICKLUNGSGESELLSCHAFT SIEGBURG MBH</p>
--

Organe:

Geschäftsführer:

Herr André Kuchheuser
Herr Ralf Reudenbach

Aufsichtsrat:

Herr Franz Huhn (Vors.)
Herr Jürgen Becker (stellv. Vors.)
Herr Martin Rosorius
Herr Karl Kierdorf
Herr Frank Sauerzweig
Herr Hans Werner Müller
Herr Michael Solf
Herr Stefan Rosemann
Frau Sigrid Haas

Gesellschafterversammlung:

Herr Eckhard Schwill

Gesellschafterausschuss:

Herr Eckhard Schwill (Vors.)

Unternehmenszweck:

Gegenstand der Gesellschaft ist es, die Entwicklung der wirtschaftlichen und gesellschaftlichen Struktur im Gebiet der Stadt Siegburg zu fördern.

Seit der rückwirkenden Verschmelzung der „Betreutes Wohnen Siegburg GmbH“ mit der SEG zum 31.12.2003 gehören auch die langfristige Steuerung, Verwaltung und Vermietung, vorrangig von betreuten Seniorenwohnungen, ferner anderweitige Vermietungen und alle damit zusammenhängenden Tätigkeiten zum Unternehmenszweck.

Öffentlicher Zweck:

Es handelt sich ausnahmslos um Leistungen, die im Aufgabenbereich der Stadt Siegburg liegen und die eine im öffentlichen Interesse gebotene Versorgung der Einwohner der Stadt Siegburg zum Ziele haben.

Erreichen des öffentlichen Zweckes:

Die Gesellschaft ist insbesondere berechtigt:

- Grundstücke zu erwerben, zu veräußern, zu vermitteln oder zu verpachten sowie grundstücksgleiche Rechte zu erwerben, zu begründen, zu veräußern und aufzuheben,
- zur Planung, Vorbereitung und Durchführung von Erschließungs-, Hoch- und Tiefbaumaßnahmen,
- für die Ansiedlung von Gewerbebetrieben jeglicher Art, Instituten oder ähnlicher Einrichtungen zu werben und die Einrichtungen, die sich im Gebiet der Stadt Siegburg ansiedeln wollen oder angesiedelt haben, bei der Beschaffung von Immobilien, Objekten, Wohnungen, Krediten usw. zu unterstützen,
- die Führung städtischer Betriebe und/oder Einrichtungen zu übernehmen.

Im Jahr 2017 wurden hierzu durch die Stadtentwicklungsgesellschaft u.a. folgende Projekte verwirklicht bzw. befinden sich in der Planungsphase:

Vermietung und Verpachtung der im Eigentum der Stadtentwicklungsgesellschaft stehenden Grundstücke bzw. Gebäude.

Verhandlungen zur Ansiedlung von Gewerbebetrieben im Stadtgebiet Siegburg sowie Bereitstellung von eigenen Grundstücken oder Vermittlung von Fremdgrundstücken. Betreuung bei der Durchführung der vertraglichen und planungsrechtlichen Regelungen.

Betreibung der Parkzentren „Rhein-Sieg-Halle“ und „Holzgasse“.

Gebäudeunterhaltung für die im Jahr 2006 auf dem „Rhenag-Gelände“ zwischen Ringstraße und Bachstraße fertig gestellte Stadthalle.

Wesentliche Finanz- und Leistungsbeziehungen:

Die Mehrheitsgesellschafterin, die Stadtbetriebe Siegburg AöR, deckt gemäß dem verabschiedeten jährlichen Wirtschaftsplan Finanzierungslücken zur Aufrechterhaltung der Kapitaldienstfähigkeit der Gesellschaft durch laufende Kapitaleinlagen. Im Geschäftsjahr 2017 wurden Zahlungen von der Stadtbetriebe Siegburg AöR i.H.v. 2,335 Mio. € (Vorjahr: 2,8 Mio. €) vereinnahmt, die der Kapitalrücklage zugeführt wurden.

Des Weiteren zahlte die SEG 2017 Grundsteuer B an die Stadtverwaltung. Die Stadtverwaltung zahlte im Berichtsjahr Pacht für das Parkzentrum Kaiserstraße.

Darstellung der wesentlichen Bilanzpositionen (Aktiva/Passiva):

	2017	2016	2015
A. Aufwendungen für die Ingangsetzung und Erweiterung des Geschäftsbetriebes	0,00 €	0,00 €	0,00 €
B. Anlagevermögen	45.536.747,70 €	46.808.586,51 €	48.011.390,00 €
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	50,00 €	194,00 €	338,00 €
II. Sachanlagen	45.536.697,70 €	46.808.392,51 €	48.011.052,00 €
III. Finanzanlagen	0,00 €	0,00 €	0,00 €
C. Umlaufvermögen	5.306.546,22 €	4.763.937,05 €	4.790.223,06 €
I. Vorräte	4.219.904,51 €	4.219.904,51 €	4.288.113,36 €
II. Forderungen und sonst. Vermögensgegenstände	415.876,06 €	304.473,82 €	257.608,20 €
III. Wertpapiere	0,00 €	0,00 €	0,00 €
IV. Kassenbestand	670.765,65 €	239.558,72 €	244.501,50 €
D. Rechnungsabgrenzungsposten	75.699,54 €	69.305,96 €	67.221,18 €
E. Nicht durch EK gedeckter Fehlbetrag	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Bilanzsumme	50.918.993,46 €	51.641.829,52 €	52.868.834,24 €
A. Eigenkapital	6.810.097,53 €	5.664.436,87 €	4.543.885,01 €
I. Gezeichnetes Kapital	25.564,59 €	25.564,59 €	25.564,59 €
II. Kapitalrücklage	7.973.872,28 €	7.318.320,42 €	6.237.942,17 €
III. Gewinnrücklagen	0,00 €	0,00 €	0,00 €
IV. Gewinnvortrag/Verlustvortrag	0,00 €	0,00 €	0,00 €
V. Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	-1.189.339,34 €	-1.679.448,14 €	-1.719.621,75 €
VI. Nicht durch EK gedeckter Fehlbetrag	0,00 €	0,00 €	0,00 €
B. Sonderposten	0,00 €	0,00 €	0,00 €
C. Rückstellungen	570.452,81 €	509.033,63 €	460.261,44 €
D. Verbindlichkeiten	43.510.941,83 €	45.446.488,71 €	47.858.282,41 €
E. Rechnungsabgrenzungsposten	27.501,29 €	21.870,31 €	6.405,38 €
Bilanzsumme	50.918.993,46 €	51.641.829,52 €	52.868.834,24 €

Darstellung der Gewinn- und Verlustrechnung:

	2017	2016	2015
1. Umsatzerlöse	3.212.560,12 €	2.351.779,88 €	2.285.572,69 €
2. sonstige betriebliche Erträge	173.630,61 €	67.678,04 €	189.195,19 €
3. Materialaufwand	856.847,37 €	456.257,90 €	255.861,15 €
4. Personalaufwand	658.589,79 €	300.237,13 €	232.167,66 €
5. Abschreibungen	1.222.038,35 €	1.240.564,61 €	1.242.261,00 €
6. sonstige betriebliche Aufwendungen	171.489,80 €	242.371,34 €	396.597,56 €
7. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	8.245,88 €	1.032,95 €	50,26 €
8. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	1.491.564,67 €	1.719.794,22 €	1.880.682,33 €
9. = Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	-1.006.093,37 €	-1.538.734,33 €	-1.532.751,56 €
10. sonstige Steuern	183.244,79 €	140.713,81 €	186.870,19 €
11. = Jahresgewinn/-Fehlbetrag	-1.189.338,16 €	-1.679.448,14 €	-1.719.621,75 €

Angaben zu Beteiligungsverhältnissen:

Die Stadtentwicklungsgesellschaft Siegburg mbH hält keine weiteren Beteiligungen.

Angaben zum Personalbestand:

Im Jahr 2017 waren 55 Personen beschäftigt.

SIEGBURGER PARKBETRIEBS GMBH I.L.
--

Organe:

Liquidatoren:

Herr Daniel Schreiter (ab 01.01.2017)
Herr Artur Förster (ab 01.01.2017)

Aufsichtsrat

Parkgemeinschaft Siegburg e.V.

Herr Werner Moll, Kaufmann
Herr Bahram Zamani, Kaufmann
Herr Winfried Schneller, Kaufmann

Stadt Siegburg

Herr Franz Huhn, Bürgermeister
Herr Martin Rosorius, Verwaltungsleiter
Herr Karl Kierdorf, Kaufmann
Herr Martin Kantuzer, Angestellter

Gesellschafterversammlung:

Vertreter der Stadt:

Herr Eckhard Schwill

Vertreter der Parkgemeinschaft:

Herr Klaus Werner

Unternehmenszweck:

Unternehmenszweck ist der Betrieb eigener oder gepachteter Garagenanlagen und sonstiger Parkflächen in Siegburg. Die Gesellschaft befindet sich seit dem 01.01.2017 in Liquidation; die Pachtverträge für die Parkzentren Holzgasse und Kaiserstraße wurden zum 31.12.2016 aufgehoben. Für das Objekt Parkzentrum Holzgasse wurde ein neuer Pachtvertrag zwischen der Stadt Siegburg und der Stadtentwicklungsgesellschaft Siegburg mbH abgeschlossen.

Öffentlicher Zweck:

Bereitstellung von ausreichendem, kostengünstigem Parkraum, insbesondere für Kurzparkler, im Innenstadtbereich.

Erreichen des öffentlichen Zweckes:

Die rd. 700 Stellplätze der Parkzentren Holzgasse und Kaiserstraße wurden neben den Dauerparkern von insgesamt 234.800 Kurzparkern genutzt.

Darstellung der wesentlichen Bilanzpositionen (Aktiva/Passiva):

	2016	2015	2014
A. Austehende Einlagen auf das gezeichnete Kapital	0,00 €	0,00 €	0,00 €
B. Aufwendungen für Ingangsetzung und Erweiterung des Geschäftsbetriebes	0,00 €	0,00 €	0,00 €
C. Anlagevermögen	9.528,00 €	10.242,50 €	16.403,50 €
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00 €	0,00 €	0,00 €
II. Sachanlagen	9.528,00 €	10.242,50 €	12.903,50 €
III. Finanzanlagen	0,00 €	0,00 €	3.500,00 €
D. Umlaufvermögen	208.971,99 €	189.112,95 €	148.301,95 €
I. Vorräte	2.776,58 €	2.349,47 €	3.830,50 €
II. Forderungen und sonst. Vermögensgegenstände	83.175,01 €	57.739,19 €	41.620,23 €
III. Wertpapiere	0,00 €	0,00 €	0,00 €
IV. Kassenbestand	123.020,40 €	129.024,29 €	102.851,22 €
E. Rechnungsabgrenzungsposten	0,00 €	926,29 €	6.590,14 €
F. Nicht durch EK gedeckter Fehlbetrag	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Bilanzsumme	218.499,99 €	200.281,74 €	171.295,59 €
A. Eigenkapital	14.739,97 €	14.739,97 €	14.739,97 €
I. Gezeichnetes Kapital	14.060,52 €	14.060,52 €	14.060,52 €
II. Kapitalrücklage	0,00 €	0,00 €	0,00 €
III. Gewinnrücklagen	0,00 €	0,00 €	0,00 €
IV. Gewinnvortrag/Verlustvortrag	679,45 €	679,45 €	679,45 €
V. Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	0,00 €	0,00 €	0,00 €
VI. Nicht durch EK gedeckter Fehlbetrag	0,00 €	0,00 €	0,00 €
B. Sonderposten	0,00 €	0,00 €	0,00 €
C. Rückstellungen	17.867,00 €	20.583,99 €	18.842,76 €
D. Verbindlichkeiten	180.575,58 €	159.370,24 €	137.510,36 €
E. Rechnungsabgrenzungsposten	5.317,44 €	5.587,54 €	202,50 €
Bilanzsumme	218.499,99 €	200.281,74 €	171.295,59 €

Darstellung der Gewinn- und Verlustrechnung:

	2015	2014
1. Umsatzerlöse	802.113,14 €	765.845,99 €
2. sonstige betriebliche Erträge	12.103,75 €	5.669,96 €
3. Materialaufwand	421.679,19 €	403.219,42 €
4. Personalaufwand	261.905,82 €	250.234,40 €
5. Abschreibungen	4.028,22 €	4.674,41 €
6. sonstige betriebliche Aufwendungen	115.617,44 €	115.196,81 €
7. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	0,00 €	123,50 €
8. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	1,85 €	320,74 €
9. = Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	10.984,37 €	-2.006,33 €
10. außerordentliche Erträge	47.692,29 €	38.466,55 €
11. sonstige Steuern	58.676,66 €	36.460,22 €
12. = Jahresgewinn/-fehlbetrag	0,00 €	0,00 €

Durch das Bilanzrichtlinie-Umsetzungsgesetz (BilRUG) wurde die Struktur der Gewinn- und Verlustrechnung ab dem Jahr 2016 geändert und ist somit nur noch bedingt hinsichtlich der Rotherträge und Umsatzerlöse mit der der Vorjahre vergleichbar.

	2016
1. Umsatzerlöse	854.585,89 €
2. sonstige betriebliche Erträge	77.688,55 €
3. Materialaufwand	446.404,68 €
4. Personalaufwand	260.239,30 €
5. Abschreibungen	3.980,23 €
6. sonstige betriebliche Aufwendungen	162.145,06 €
7. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	54,94 €
8. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	6.562,86 €
9. Ergebnis nach Steuern	52.887,37 €
10. sonstige Steuern	52.887,37 €
11. Jahresüberschuss	0,00 €

Mitgesellschafter:

Neben der Beteiligung der Kreisstadt Siegburg besteht an der Siegburger Parkbetriebs GmbH eine Beteiligung der Parkgemeinschaft Siegburg e.V. die sich wie folgt darstellt:

<u>Gesellschafter</u>	<u>wertmäßiger Anteil</u>	<u>relativer Anteil</u>
Kreisstadt Siegburg	12.782,30 €	50,00 %
Parkgemeinschaft Siegburg e.V.	<u>12.782,29 €</u>	<u>50,00 %</u>
	<u>25.564,59 €</u>	<u>100,00 %</u>

Beteiligungen:

Die Beteiligung an der Stadtmarketing Siegburg GmbH wurde im Geschäftsjahr 2015 an die Stadtbetriebe Siegburg AöR veräußert.

Zahlungsverkehr:

Seitens der Stadt Siegburg erfolgen je nach Ergebnissituation Zahlungen an die Siegburger Parkbetriebs GmbH zwecks Ergebnisausgleichs. Das Defizit betrug in 2015 bis 2016:

2015: 47.692,29 €
2016: 74.376,45 €

In 2017 erfolgte kein Liquiditätszuschuss mehr.

Kennzahlen:

- Abschreibungsquote: 93,9 % (Vorjahr 93,9 %)
- Anlagenintensität: 4,6 % (5,0 %)
- Eigenkapitalquote: 6,9 % (7,5 %)
- EBIT: 7 T€ (6 T€)
- Modifizierter Cashflow: -70 T€ (-44 T€)
- Gesamtkapitalrentabilität: 3,3 % (3,2 %)

Angaben zum Personalbestand:

In 2017 waren keine Mitarbeiter mehr beschäftigt.

PAULINE VON MALLINCKRODT GMBH, SIEGBURG
--

Organe:

Geschäftsführer:

Frau Sonja Boddenberg

Gesellschafterversammlung:

Für die Kreisstadt Siegburg:

Dr. Norbert Krudewig

Vertreter:

Frau Nicole Waloßek

Für die Kongregation der Schwestern der
Christlichen Liebe in Paderborn:

Provinzialoberin

Schwester Maria-Ancilla

Schwester Maria-Veronica

Für die Kirchengemeinde St. Servatius:

Pastor Jablonka

Herr Dr. Pilger

Unternehmenszweck:

Gegenstand des Unternehmens ist die Unterhaltung eines Heimes zur ständigen oder vorübergehenden Unterbringung von hilfsbedürftigen Kindern und Jugendlichen, deren Erziehung, Betreuung und Verpflegung sowie der Betrieb und die Unterhaltung von Kindertagesstätten.

Öffentlicher Zweck:

Siehe Unternehmenszweck

Erreichen des öffentlichen Zweckes:

Es wurde ein ausreichendes Leistungsspektrum angeboten. Über die Grundziele und deren Umsetzung wird durch die Gesellschaft eine umfangreiche Leistungsbeschreibung und Qualitätsentwicklung erstellt und ständig fortgeschrieben.

Darstellung der wesentlichen Bilanzpositionen (Aktiva/Passiva):

	2017	2016	2015
A. Anlagevermögen	6.500.784,97 €	5.339.482,99 €	4.785.294,13 €
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	16.367,03 €	22.447,95 €	6.728,86 €
II. Sachanlagen	6.422.540,42 €	5.250.574,00 €	4.707.520,72 €
III. Finanzanlagen	61.877,52 €	66.461,04 €	71.044,55 €
B. Umlaufvermögen	4.113.248,18 €	3.636.473,78 €	2.904.854,63 €
I. Vorräte	8.543,07 €	10.255,29 €	12.696,56 €
II. Forderungen und sonst. Vermögensgegenstände	1.123.676,84 €	909.438,75 €	955.861,72 €
III. Wertpapiere	63.166,94 €	64.257,93 €	213.944,12 €
IV. Kassenbestand	2.917.861,33 €	2.652.521,81 €	1.722.352,23 €
C. Rechnungsabgrenzungsposten	9.678,47 €	1.515,43 €	431,45 €
D. Nicht durch EK gedeckter Fehlbetrag	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Bilanzsumme	10.623.711,62 €	8.977.472,20 €	7.690.580,21 €
A. Eigenkapital	4.926.817,01 €	4.529.240,02 €	4.339.232,98 €
I. Gezeichnetes Kapital	766.937,82 €	766.937,82 €	766.937,82 €
II. Kapitalrücklage	0,00 €	0,00 €	0,00 €
III. Gewinnrücklagen	3.762.302,20 €	3.572.295,16 €	3.228.722,02 €
IV. Gewinnvortrag/Verlustvortrag	0,00 €	0,00 €	0,00 €
V. Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	397.576,99 €	190.007,04 €	343.573,14 €
VI. Nicht durch EK gedeckter Fehlbetrag	0,00 €	0,00 €	0,00 €
B. Sonderposten	1.396.918,95 €	907.421,95 €	631.634,95 €
C. Rückstellungen	1.550.808,88 €	1.546.794,72 €	630.182,80 €
D. Verbindlichkeiten	2.720.835,65 €	1.951.677,96 €	2.089.529,48 €
E. Rechnungsabgrenzungsposten	28.331,13 €	42.337,55 €	0,00 €
Bilanzsumme	10.623.711,62 €	8.977.472,20 €	7.690.580,21 €

Darstellung der Gewinn- und Verlustrechnung:

	2017	2016	2015
1. Umsatzerlöse	9.189.561,50 €	8.799.535,06 €	7.941.580,13 €
2. sonstige betriebliche Erträge	628.819,21 €	1.205.067,54 €	517.832,40 €
3. Materialaufwand	290.677,05 €	300.587,25 €	306.067,39 €
4. Personalaufwand	7.740.782,25 €	8.058.700,75 €	6.428.095,29 €
5. Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Zuwendungen		0,00 €	29.617,56 €
6. Abschreibungen	293.169,90 €	311.910,64 €	317.399,97 €
7. sonstige betriebliche Aufwendungen	1.048.004,19 €	1.162.424,52 €	1.042.423,86 €
8. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	20.142,60 €	77.268,52 €	10.813,94 €
9. Abschreibungen auf Finanzanlagen u. Wertpapiere	1.090,99 €	0,00 €	300,00 €
10. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	67.221,94 €	58.240,92 €	61.984,38 €
11. = Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	397.576,99 €	190.007,04 €	343.573,14 €
12. + außerordentliche Erträge		0,00 €	0,00 €
13. = Jahresgewinn/-fehlbetrag	397.576,99 €	190.007,04 €	343.573,14 €

Mitgeschafter:

Neben der Beteiligung der Kreisstadt Siegburg an der Kinderheim Pauline von Mallinckrodt GmbH bestehen noch weitere Beteiligungen, die sich wie folgt darstellen:

<u>Geschafter</u>	<u>wertmäßiger Anteil</u>	<u>relativer Anteil</u>
Kreisstadt Siegburg	191.734,46 €	25,00 %
Kirchengemeinde St. Servatius	383.468,92 €	50,00 %
Kongregation der Schwestern der Christlichen Liebe in Paderborn	<u>191.734,46 €</u>	<u>25,00 %</u>
	<u>766.937,82 €</u>	<u>100,00 %</u>

Angaben zum Personalbestand:

Im Jahr 2017 waren durchschnittlich 195,25 Mitarbeiter beschäftigt.

GEMEINNÜTZIGE BAUGENOSSENSCHAFT EG SIEGBURG
--

Organe:

Vorstand:

Herr Volker Gördes
Frau Ursula Bäuerle

hauptamtlich/geschäftsführend
nebenamtlich

Aufsichtsrat:

Herr Eckhard Schwill (Vorsitzender)
Alexandra Neumann, (kfm. Angestellte)
Herr Oliver Höntsch (Schriftführer)
Herr Hans-Georg Schult (stellv. Schriftführer)
Frau Verena Gemünd

Mitgliederversammlung: umfasst alle 1.146 Mitglieder

Unternehmenszweck:

Vorrangig eine gute, sichere und sozial verantwortbare Wohnungsversorgung (gemeinnütziger Zweck) der Mitglieder der Genossenschaft (§ 2 Abs. 1 der Satzung).

Öffentlicher Zweck:

Errichtung preisgünstigen Wohnraums für breite Schichten der Bevölkerung unter Finanzierung mit Mitteln aus öffentlichen Haushalten.

Erreichen des öffentlichen Zweckes:

Durch zeitgemäße, umfangreiche Sanierungsmaßnahmen konnte der Bestand an günstigem Wohnraum gehalten werden. Neben ständigen Verbesserungen und Modernisierungen aus Anlass von Reparaturen werden die Wohnungen im Zuge von Mieterwechseln grundsätzlich umfassend saniert. Ein erheblicher Anteil der Wohnungen stammt aus den 50er und frühen 60er Jahren. Folglich wurden u. a.

- Steinholzböden durch schwimmenden Estrich und Kunststoff-Bodenbelag ersetzt
- Türen und Türrahmen entfernt und durch Stahlzargen und Normtüren ersetzt
- Wohnungsabschlusstüren gegen einbruchssichere Türen ersetzt
- Gasthermen (Heizung und Warmwasser) in den Keller verlegt
- Elektroinstallationen erneuert und erweitert (mit Starkstromanschluss)
- Sanitäre Installationen überprüft, ggf. erneuert/verändert
- Küchen und Bäder gefliest / vorhandene Fliesen erneuert
- z. T. wurden Balkone versetzt und Wohnungszuschnitte verändert
- z. T. wurden die Haustüranlagen mit Briefkästen erneuert
- Sprech- und Schließanlagen eingebaut
- Wärmedämmungen verbessert

Darstellung der wesentlichen Bilanzpositionen (Aktiva/Passiva):

	2017	2016	2015
A. Anlagevermögen	27.287.475,33 €	26.369.689,18 €	26.633.123,12 €
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	5.861,00 €	5.451,00 €	7.710,00 €
II. Sachanlagen	27.281.614,33 €	26.364.238,18 €	26.625.413,12 €
III. Finanzanlagen	0,00 €	0,00 €	0,00 €
B. Umlaufvermögen	4.307.818,67 €	4.334.713,25 €	4.257.911,62 €
I. Vorräte	1.890.435,89 €	1.919.664,95 €	1.905.300,68 €
II. Forderungen und sonst. Vermögensgegenstände	110.961,55 €	58.936,41 €	58.747,48 €
III. Wertpapiere	0,00 €	0,00 €	0,00 €
IV. Kassenbestand	2.306.421,23 €	2.356.111,89 €	2.293.863,46 €
C. Rechnungsabgrenzungsposten	0,00 €	0,00 €	1.285,20 €
D. Nicht durch EK gedeckter Fehlbetrag	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Bilanzsumme	31.595.294,00 €	30.704.402,43 €	30.892.319,94 €
A. Eigenkapital	13.879.150,85 €	13.235.214,02 €	12.228.058,47 €
I. Gezeichnetes Kapital	2.174.266,48 €	2.183.533,42 €	2.149.601,77 €
II. Kapitalrücklage	0,00 €	0,00 €	0,00 €
III. Gewinnrücklagen	11.660.294,91 €	11.008.271,81 €	10.036.046,60 €
IV. Gewinnvortrag/Verlustvortrag	0,00 €	0,00 €	0,00 €
V. Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	44.589,46 €	43.408,79 €	42.410,10 €
VI. Nicht durch EK gedeckter Fehlbetrag	0,00 €	0,00 €	0,00 €
B. Sonderposten	0,00 €	0,00 €	0,00 €
C. Rückstellungen	47.134,44 €	46.152,60 €	41.100,87 €
D. Verbindlichkeiten	17.669.008,71 €	17.423.035,81 €	18.623.160,60 €
E. Rechnungsabgrenzungsposten	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Bilanzsumme	31.595.294,00 €	30.704.402,43 €	30.892.319,94 €

Kennzahlen:

Eigenkapitalquote: 39,6 %

Cashflow aus lfd. Geschäftstätigkeit: 1.652 T€

Cashflow aus Investitionstätigkeit: - 119 T€

Cashflow aus Finanzierungstätigkeit: - 603 T€

Darstellung der Gewinn- und Verlustrechnung:

	2017	2016	2015
1. Umsatzerlöse	6.253.909,19 €	6.184.124,24 €	5.867.797,91 €
2. Erhöhung des Bestandes an unfertigen Leistungen	-29.229,06 €	14.364,27 €	268.314,65 €
3. andere aktivierte Eigenleistungen	34.743,85 €	36.100,00 €	29.950,00 €
4. sonstige betriebliche Erträge	124.722,08 €	181.458,98 €	95.674,30 €
5. Aufwendungen für Hausbewirtschaftung	3.429.617,51 €	3.182.449,96 €	3.337.502,83 €
6. Personalaufwand	638.994,67 €	623.701,73 €	614.878,92 €
5. Abschreibungen	1.091.710,40 €	1.068.086,16 €	1.038.113,85 €
7. sonstige betriebliche Aufwendungen	189.751,96 €	164.465,78 €	161.046,11 €
8. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	14.749,57 €	18.070,20 €	13.841,67 €
9. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	354.337,31 €	382.028,95 €	443.177,40 €
10. = Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	694.483,78 €	1.013.385,11 €	680.859,42 €
11. Steuern vom Einkommen und Ertrag	0,00 €	0,00 €	0,00 €
12. sonstige Steuern	495,32 €	708,32 €	403,32 €
13. = Jahresgewinn/-fehlbetrag	44.589,46 €	43.408,79 €	42.410,10 €

Insgesamt bestehen bei 1.146 Mitgliedern 8.607 Geschäftsanteile, von denen die Kreisstadt Siegburg 351 Stück hält.

Im Berichtsjahr waren durchschnittlich 11 Mitarbeiter beschäftigt.

STADTBAHNGESELLSCHAFT RHEIN-SIEG MBH I.L.
--

Organe:

Geschäftsführer/Liquidatoren:

Herr Heinz Jürgen Reining
Herr Jörn Schwarze
Herr Andre Seppelt

Aufsichtsrat:

Der Aufsichtsrat wurde mit Vertrag vom 21.12.2009 aufgelöst. Seine Aufgaben werden durch die Gesellschafterversammlung wahrgenommen.

Öffentlicher Unternehmenszweck:

Gegenstand der Gesellschaft sind die Planung, der Bau und Betrieb einer Stadtbahn im Verkehrsraum Köln/Bonn. Zur Planung und Bauausführung innerhalb des jeweiligen Gemeindegebietes bedient sich die Gesellschaft der betroffenen Gemeinde. Auf den Teilbereich Betrieb ist bisher verzichtet worden; er wird von den drei in der Region tätigen Verkehrsbetrieben durchgeführt. Die Gesellschaft dient ausschließlich dem öffentlichen Nahverkehr.

Aufgrund veränderter Rahmenbedingungen haben sich jedoch die wirtschaftliche Situation und die Zukunftsperspektive der Gesellschaft verschlechtert. Da wesentliche Änderungen in den nächsten Jahren nicht zu erwarten und insbesondere neue größere Investitions- und Zuschussmaßnahmen nicht absehbar sind, hat die Gesellschafterversammlung die Auflösung der Gesellschaft mit Wirkung ab dem 01.01.2008 beschlossen.

Erreichen des öffentlichen Zweckes:

Die Stadtbahngesellschaft hat nur noch zur Aufgabe, Bau- und Zuschussmaßnahmen der Vergangenheit abschließend abzuwickeln. Sobald dies erfolgt ist, wird die Gesellschaft liquidiert.

Angaben zum Personalbestand:

Im Jahr 2017 waren durchschnittlich 3 Mitarbeiter beschäftigt, davon sind 3 Geschäftsführer/Liquidatoren.

Mitgesellschafter:

Neben der Beteiligung der Kreisstadt Siegburg an der Stadtbahngesellschaft Rhein-Sieg GmbH i.L. bestehen noch weitere Beteiligungen, die sich wie folgt darstellen:

Gesellschafter	wertmäßiger Anteil	relativer Anteil
Kreisstadt Siegburg	20.467,71 €	2,63 %
Stadt Köln	389.120,00 €	50,00 %
Bundesstadt Bonn	158.683,14 €	20,39 %
Stadt Brühl	25.604,10 €	3,29 %
Stadt Bergisch Gladbach	25.604,10 €	3,29 %
Stadt Bad Honnef	15.331,33 €	1,97 %
Stadt Königswinter	20.467,71 €	2,63 %
Stadt Wesseling	15.331,33 €	1,97 %
Stadt Hürth	30.740,48 €	3,95 %
Gemeinde Alfter	10.272,77 €	1,32 %
Stadt Bornheim	15.331,33 €	1,97 %
Stadt Sankt Augustin	20.467,71 €	2,63 %
Rhein-Sieg-Kreis	10.272,77 €	1,32 %
Rhein-Erft-Kreis	10.272,77 €	1,32 %
Stadt Niederkassel	<u>10.272,77 €</u>	<u>1,32 %</u>
	<u>778.240,00 €</u>	<u>100,00 %</u>

Darstellung der wesentlichen Bilanzpositionen (Aktiva/Passiva):

	2017	2016	2015
A. Anlagevermögen	0,00€	0,00 €	0,00 €
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00€	0,00 €	0,00 €
II. Sachanlagen	0,00€	0,00 €	0,00 €
III. Finanzanlagen	0,00€	0,00 €	0,00 €
B. Umlaufvermögen	207.777,68€	334.972,52 €	376.531,69 €
I. Vorräte	153.340,23€	153.340,23 €	153.340,23 €
II. Forderungen und sonst. Vermögensgegenstände	54.437,45€	56.972,96€	103.165,24 €
III. Wertpapiere	0,00€	0,00 €	0,00 €
IV. Kassenbestand	137.416,10€	124.659,33 €	120.026,22 €
C. Rechnungsabgrenzungsposten	0,00€	0,00 €	0,00 €
D. Nicht durch EK gedeckter Fehlbetrag	11.005.858,11€	10.653.621,37 €	10.653.637,29 €
Bilanzsumme	11.351.051,89€	10.988.593,89 €	11.030.168,98 €
A. Eigenkapital	0,00€	0,00 €	0,00 €
I. Gezeichnetes Kapital	778.240,00€	778.240,00 €	778.240,00 €
II. Kapitalrücklage	0,00€	0,00 €	0,00 €
III. Gewinnrücklagen	0,00€	0,00 €	0,00 €
IV. Gewinnvortrag/Verlustvortrag	0,00€	0,00 €	0,00 €
V. Jahresüberschuss/ Jahresfehlbetrag	-11.784.098,11 €	-11.431.861,37 €	-11.431.877,29 €
VI. Nicht durch EK gedeckter Fehlbetrag	11.005.858,11 €	10.653.621,37 €	10.653.637,29 €
B. Sonderposten	0,00 €	0,00 €	0,00 €
C. Rückstellungen	11.053.239,00 €	10.701.274,00 €	10.701.080,00 €
D. Verbindlichkeiten	297.812,89 €	287.319,89 €	329.088,98 €
E. Rechnungsabgrenzungsposten	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Bilanzsumme	11.351.051,89 €	10.988.593,89 €	11.030.168,98 €

Darstellung der Gewinn- und Verlustrechnung:

	2017	2016	2015
1. Umsatzerlöse	0,00€	0,00 €	0,00 €
2. Veränderung des Bestands an unfertigen Leistungen	0,00€	0,00 €	0,00 €
3. sonstige betriebliche Erträge	849,99 €	18.079,11 €	35.673,19 €
4. Materialaufwand	0,00€	0,00 €	0,00 €
5. Personalaufwand	17.883,31 €	18.827,21 €	18.633,21 €
6. Abschreibungen	0,00€	0,00 €	0,00 €
7. sonstige betriebliche Aufwendungen	158.477,79 €	174.526,27 €	192.330,27 €
8. Erträge aus Ausleihungen d. Finanzanlagevermögens	0,00€	0,00 €	0,00 €
9. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	0,00€	0,00 €	0,00 €
10. Abschreibungen auf Finanzanlagen	0,00€	0,00 €	0,00 €
11. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	65.000,00 €	0,00 €	0,00 €
12. Steuern von Einkommen und vom Ertrag.	287.000,00 €	0,00€	0,00€
13. = Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	-527.511,11 €	-175.274,37 €	-175.290,29 €
14. Außerordentliche Aufwendungen	0,00€	0,00 €	0,00 €
15. Sonstige Steuern	0,00€	0,00 €	0,00 €
16. = Jahresfehlbetrag	-527.511,11 €	-175.274,37 €	-175.290,29 €
17. Verlustvortrag	-11.431.861,37 €	-11.431.877,29 €	-11.465.160,17 €
18. Entnahmen aus anderen Gewinnrücklagen	0,00€	0,00 €	0,00 €
19. Einzahlung von Gesellschafternachsüssen	175.274,37 €	175.290,29 €	208.573,17 €
20. = Bilanzverlust	-11.784.098,11 €	-11.431.861,37 €	-11.431.877,29 €

Im Berichtsjahr 2017 waren durchschnittlich 3 Mitarbeiter beschäftigt.

Die Gesellschafterversammlung stimmte am 21.12.2009 der Änderung des Gesellschaftsvertrages zu. Dieser sieht u.a. den Verzicht auf einen Aufsichtsrat vor. Die Eintragung ist Handelsregister erfolgte am 02.03.2010.

Zahlungsverkehr:

Es erfolgen jährliche Zahlungen seitens der beteiligten Kommunen um den Bilanzverlust auszugleichen. Diese erfolgen proportional zu den prozentualen Anteilen der Kommunen an der Gesellschaft. Die Zahlungen der Kreisstadt Siegburg der Jahre 2014-2017 lauteten wie folgt:

2014: 5.488,77 €
 2015: 4.612,90 €
 2016: 4.609,72 €
 2017: 4.612,48 €

BETRIEBSGESELLSCHAFT RADIO BONN/RHEIN-SIEG GMBH & Co KG
--

Organe:

Geschäftsführer:

Herr Dietmar Henkel

Gesellschafterversammlung:

Stadt Bonn:	Herr Limbach
Stadt Bornheim:	Herr Söllheim
Stadt Meckenheim:	Herr Spilles
Rhein-Sieg-Kreis:	Frau Gebauer
Stadt Siegburg:	Herr Rosorius
RBR Rundfunk Beteiligungsgesellschaft Bonn-Rhein-Sieg mbH & CO KG:	Herr Regge und Herr Dietmar Henkel

Unternehmenszweck:

Gegenstand des Unternehmens ist die Wahrnehmung folgender Aufgaben, die sich aus dem Landesrundfunkgesetz für den Betrieb lokalen Rundfunks ergeben:

- 1.) Die zur Produktion und zur Verbreitung des lokalen Rundfunks erforderlichen technischen Einrichtungen zu beschaffen und dem Vertragspartner zur Verfügung zu stellen;
- 2.) Dem Vertragspartner die zur Wahrnehmung seiner gesetzlichen und zur Vereinbarung bestimmten Aufgaben erforderlichen Mittel in vertraglich bestimmtem Umfang zur Verfügung zu stellen;
- 3.) Für den Vertragspartner den in § 24 Abs. 4 Satz 1 LRG genannten Gruppen Produktionshilfen zur Verfügung zu stellen;
- 4.) Hörfunkwerbung zu verbreiten.

Öffentlicher Zweck:

Siehe Unternehmenszweck

Erreichen des öffentlichen Zweckes:

Die erforderlichen Mittel und Produktionshilfen wurden zur Verfügung gestellt. Auch die nach dem Landesrundfunkgesetz vorgeschriebene Übernahme der Kosten der Veranstaltergemeinschaft Radio Bonn/Rhein-Sieg e.V. ist erfolgt. Die mit der Veranstaltergemeinschaft abgestimmten Werbemaßnahmen wurden vollständig durchgeführt.

Darstellung der wesentlichen Bilanzpositionen (Aktiva/Passiva):

	2017	2016	2015
A. Anlagevermögen	185.551,33 €	213.481,59 €	241.912,59 €
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	2.054,00 €	2.276,00 €	4.759,00 €
II. Sachanlagen	157.932,74 €	185.641,00 €	211.589,00 €
III. Finanzanlagen	25.564,59 €	25.564,59 €	25.564,59 €
B. Umlaufvermögen	2.087.159,15 €	1.318.271,50 €	1.220.477,92 €
I. Vorräte	0,00 €	0,00 €	0,00 €
II. Forderungen und sonst. Vermögensgegenstände	2.087.033,22 €	1.318.115,12 €	1.218.944,77 €
III. Wertpapiere	0,00 €	0,00 €	0,00 €
IV. Kassenbestand	125,93 €	156,38 €	1.533,15 €
C. Rechnungsabgrenzungsposten	3.400,00 €	3.800,00 €	250,00 €
D. Nicht durch EK gedeckter Fehlbetrag	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Bilanzsumme	2.276.110,48 €	1.535.553,09 €	1.462.640,51 €
A. Eigenkapital	511.291,88 €	511.291,88 €	511.291,88 €
I. Gezeichnetes Kapital	0,00 €	0,00 €	0,00 €
II. Kapitalrücklage	0,00 €	0,00 €	0,00 €
III. Gewinnrücklagen	0,00 €	0,00 €	0,00 €
IV. Gewinnvortrag/Verlustvortrag	0,00 €	0,00 €	0,00 €
V. Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	0,00 €	0,00 €	0,00 €
VI. Nicht durch EK gedeckter Fehlbetrag	0,00 €	0,00 €	0,00 €
B. Sonderposten	0,00 €	0,00 €	0,00 €
C. Rückstellungen	236.167,52 €	115.545,59 €	91.079,75 €
D. Verbindlichkeiten	1.528.651,08 €	908.715,62 €	860.268,88 €
E. Rechnungsabgrenzungsposten	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Bilanzsumme	2.276.110,48 €	1.535.553,09 €	1.462.640,51 €

Darstellung der Gewinn- und Verlustrechnung:

	2017	2016	2015
1. Umsatzerlöse	4.410.272,18 €	3.718.828,94 €	3.329.463,22 €
2. sonstige betriebliche Erträge	23.123,12 €	15.982,41 €	33.779,54 €
3. Materialaufwand	5.175,24 €	3.251,54 €	1.271,49 €
4. Personalaufwand	46.738,64 €	14.194,92 €	5.743,62 €
5. Abschreibungen	63.624,89 €	53.956,49 €	52.161,59 €
6. sonstige betriebliche Aufwendungen	2.781.774,46 €	2.775.866,50 €	2.414.440,13 €
7. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	0,00 €	0,00 €	0,00 €
8. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	21.087,32 €	25.532,93 €	25.414,42 €
9. = Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	1.514.994,75 €	862.008,97 €	864.211,51 €
10. außerordentliche Aufwendungen	260.957,68 €	149.035,55 €	149.863,52 €
11. = außerordentliches Ergebnis	1.254.037,07 €	712.973,42 €	714.347,99 €
12. sonstige Steuern	0,00 €	502,16 €	400,45 €
13. = Jahresgewinn	1.254.037,07 €	712.471,26 €	713.947,54 €

Mitgeschafter:

Neben der Beteiligung der Kreisstadt Siegburg an der Betriebsgesellschaft Radio Bonn/Rhein-Sieg GmbH & Co KG bestehen noch weitere Beteiligungen, die sich wie folgt darstellen:

Geschafter	wertmäßiger Anteil	relativer Anteil
Kreisstadt Siegburg	33.233,97 €	6,50 %
RBR Rundfunkbeteiligungsgesellschaft mbH & Co KG	383.468,91 €	75,00 %
Stadt Bonn/Stadtwerke Bonn	63.911,49 €	12,50 %
Rhein-Sieg-Kreis	25.564,59 €	5,00 %
Stadt Bornheim	2.556,46 €	0,50 %
Stadt Meckenheim	<u>2.556,46 €</u>	<u>0,50 %</u>
	<u>511.291,88 €</u>	<u>100,00 %</u>

Angaben zum Personalbestand

Im Jahr 2017 waren durchschnittlich 14 Mitarbeiter beschäftigt.

Zahlungsverkehr:

Seitens der Betriebsgesellschaft erfolgen jährlich anteilige Gewinnausschüttungen. Diese betragen für die Jahre 2014 bis 2017:

2014:	54.105,54 €
2015:	48.050,16 €
2016:	47.661,36 €
2017 :	83.889,86 €

STADTMARKETING SIEGBURG GMBH

Organe:

Geschäftsführer:

Herr André Kuchheuser
Frau Silke Gödner

Aufsichtsrat:

Herr Michael Schmandt (Vorsitzender)
Herr Martin Rosorius (stellv. Vorsitzender)
Herr Karl Kierdorf
Frau Elisabeth Willscheid
Herr Lars Nottelmann
Frau Gudrun Meinken
Herr Michael Keller
Herr Charly Halft
Herr Franz Huhn
Herr Dirk Bellmann
Herr Thorsten Außem
Herr Winfried Schneller
Herr Joachim Kliesen

Gesellschafterversammlung:

Frau Maria Burgemeister
(Kreisstadt Siegburg)

Herr André Kuchheuser
(Stadtbetriebe Siegburg AöR)

Unternehmenszweck:

Zweck der Gesellschaft ist die Erarbeitung, Verbreitung und Umsetzung von Konzepten bzw. Maßnahmen, die dazu geeignet sind, die Wirtschaftskraft und die Lebensqualität in Siegburg zu erhalten und zu verbessern.

Öffentlicher Zweck:

Siehe Unternehmenszweck

Erreichen des öffentlichen Zweckes:

Auch im Jahr 2017 hat die Gesellschaft gemäß ihrem Gesellschaftsvertrag Konzepte, die dazu geeignet sind, die Wirtschaftskraft und die Lebensqualität in Siegburg zu erhalten und zu verbessern, erarbeitet und umgesetzt.

Seit 2004 unterstützt die Gesellschaft mit dem „Siegburg-Gutschein“ den Siegburger Einzelhandel und arbeitet stetig daran, den Standort Siegburg auch über die Region hinaus bekannt zu machen. Auch in 2017 wurde die Erfolgsgeschichte des Projektes weitergeschrieben. Ziel ist weiterhin, dass sich möglichst viele Händler, Dienstleister und Institutionen an der Aktion beteiligen.

Gegenstand des Unternehmens der Stadtmarketing Siegburg GmbH ist auch die Vorbereitung und Durchführung von Veranstaltungen und anderen Maßnahmen, die geeignet sind, Siegburg als Tourismusziel aufzuwerten. Hierzu gehört auch die Durchführung des Mittelalterlichen Weihnachtsmarktes in Siegburg, der vom 25.11.2020 bis zum 22.12.2017 stattfand.

Darstellung der wesentlichen Bilanzpositionen (Aktiva/Passiva):

	2017	2016	2015
A. Anlagevermögen	0,50 €	0,50 €	0,50 €
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00 €	0,00 €	0,00 €
II. Sachanlagen	0,50 €	0,50 €	0,50 €
III. Finanzanlagen	0,00 €	0,00 €	0,00 €
B. Umlaufvermögen	91.819,36 €	117.830,15 €	74.197,29 €
I. Vorräte	0,00 €	0,00 €	0,00 €
II. Forderungen und sonst.	876,00 €	7.058,20 €	34.618,44 €
III. Wertpapiere	0,00 €	0,00 €	0,00 €
IV. Kassenbestand	90.943,36 €	110.771,95 €	39.578,85 €
C. Rechnungsabgrenzungsposten	379,84 €	0,00 €	0,00 €
D. Nicht durch EK gedeckter Fehlbetrag	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Bilanzsumme	92.199,70 €	117.830,65 €	74.197,79 €
A. Eigenkapital	50.349,64 €	41.401,41 €	27.910,34 €
I. Gezeichnetes Kapital	50.000,00 €	50.000,00 €	50.000,00 €
II. Kapitalrücklage	0,00 €	0,00 €	0,00 €
III. Gewinnrücklagen	0,00 €	0,00 €	0,00 €
IV. Gewinnvortrag/Verlustvortrag	-9.598,59 €	-22.089,66 €	-27.678,89 €
V. Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	9.948,23 €	13.491,07 €	5.589,23 €
VI. Nicht durch EK gedeckter Fehlbetrag	0,00 €	0,00 €	0,00 €
B. Sonderposten	0,00 €	0,00 €	0,00 €
C. Rückstellungen	18.464,09 €	12.166,00 €	8.580,00 €
D. Verbindlichkeiten	22.385,97 €	64.263,24 €	37.707,45 €
E. Rechnungsabgrenzungsposten	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Bilanzsumme	91.199,70 €	117.830,65 €	74.197,79 €

Darstellung der Gewinn- und Verlustrechnung:

	2017	2016	2015
1. Umsatzerlöse	25.005,05 €	69.401,69 €	46.876,55 €
2. sonstige betriebliche Erträge	3.446,74 €	3.008,77 €	0,00 €
3. Materialaufwand	0,00 €	1.329,00 €	0,00 €
4. Personalaufwand	0,00 €	0,00 €	0,00 €
5. Abschreibungen	0,00 €	0,00 €	0,00 €
6. sonstige betriebliche Aufwendungen	13.403,20 €	56.396,39 €	41.287,32 €
7. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	0,00 €	0,00 €	0,00 €
8. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	18,36 €	43,00 €	0,00 €
9. = Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	15.030,23 €	14.642,07 €	5.589,23 €
10. außerordentliche Erträge	0,00 €	0,00 €	0,00 €
11. = außerordentliches Ergebnis	0,00 €	0,00 €	0,00 €
12. sonstige Steuern	5.082,00 €	1.151,00 €	0,00 €
13. = Jahresgewinn	9.948,23 €	13.491,07 €	5.589,23 €

Mitgesellschafter:

Neben der Beteiligung der Kreisstadt Siegburg an der Stadtmarketing Siegburg GmbH bestehen noch weitere Beteiligungen, die sich wie folgt darstellen:

Gesellschafter	wertmäßiger Anteil	relativer Anteil
Kreisstadt Siegburg	25.000,00 €	50,00 %
Stadtbetriebe Siegburg AöR	<u>25.000,00 €</u>	<u>50,00 %</u>
	<u>50.000,00 €</u>	<u>100,00 %</u>

Angaben zum Personalbestand:

Im Jahr 2017 waren keine Mitarbeiter beschäftigt.

<p style="text-align: center;">WAHNBACHTALSPERRENVERBAND DES ÖFFENTLICHEN RECHTS SIEGBURG</p>
--

Organe:

Geschäftsführer:

Herr Norbert Eckschlag
Herr Dirk Radermacher (stellvertr. Geschäftsführer)

Vorstand:

Herr Frithjof Kühn (Einmannvorstand und Vorsteher)

Stellvertretender Vorsteher:

Herr Rüdiger Wagner

Mitglieder der Verbandsversammlung:

Dr. Klaus Peter Gilles, Bevollmächtigter
Dr. Detmar Jobst, Vertreter
Michael Solf, Bevollmächtigter
Dr. Torsten Bieber, Vertreter
Marga Basche, Bevollmächtigte
Karl Kierdorf, Vertreter

Unternehmenszweck:

Zweck des Wahnbachtalsperrenverbandes, ein Wasserverband nach dem Gesetz über Wasser- und Bodenverbände (Wasserverbandsgesetz) vom 12. Februar 1991, ist die Beschaffung und Bereitstellung von Trinkwasser für die Verbandsmitglieder und aufgrund gesonderter Vereinbarung für die angeschlossenen Nichtverbandsmitglieder. Das Verbandsgebiet umfasst die Bundesstadt Bonn und den Rhein-Sieg-Kreis mit der Kreisstadt Siegburg. Als Nichtverbandsmitglieder werden die Städte Bad Neuenahr-Ahrweiler und Remagen sowie die Gemeinde Grafschaft und der Zweckverband Eifel-Ahr im Landkreis Ahrweiler im Bundesland Rheinland-Pfalz beliefert. Insgesamt werden ca. 800.000 Einwohner mit Trinkwasser versorgt.

Erreichen des öffentlichen Zweckes:

Um die hohe Trinkwasserqualität zu sichern, hat der Wahnbachtalsperrenverband in den Jahren zwischen 1991 und 2004 rund 167 Millionen Euro in die Erweiterung und Modernisierung seiner Anlagen investiert, u. a. in neue Trinkwasserversorgungsanlagen in Siegburg-Siegelsknippen. Das aus den drei Ressourcen des WTV, der Wahnbachtalsperre sowie den Grundwasserwerken in Hennef und Sankt Augustin-Meindorf, gewonnene und zu Trinkwasser aufbereitete Wasser wird über ein regionales Transportleitungsnetz, Pumpstationen und Hochbehälter, die ständig von Mitarbeitern der Betriebsabteilung instandgehalten werden, an die Stadt Bonn und die Städte und Gemeinden des Rhein-Sieg-Kreises sowie die vertraglich gebundenen Städte und Gemeinden im Kreis Ahrweiler verteilt.

Darstellung der wesentlichen Bilanzpositionen (Aktiva/Passiva):

	2017	2016	2015
A. Anlagevermögen	84.094.394,65 €	85.037.194,55 €	87.156.074,21 €
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	137.360,06 €	72.476,80 €	52.691,00 €
II. Sachanlagen	83.850.972,09 €	84.858.661,15 €	86.997.332,42 €
III. Finanzanlagen	106.062,50 €	106.056,60 €	106.050,79 €
B. Umlaufvermögen	4.130.461,12 €	2.098.293,58 €	3.106.141,43 €
I. Vorräte	506.787,97 €	553.251,90 €	609.045,35 €
II. Forderungen und sonst. Vermögensgegenstände	1.917.091,15 €	1.336.688,77 €	2.084.506,40 €
III. Kassenbestand	1.706.582,00 €	208.352,91 €	412.589,68 €
C. Rechnungsabgrenzungsposten	50.727,64 €	56.039,70 €	55.926,52 €
Bilanzsumme	88.275.583,41 €	87.191.527,83 €	90.318.142,16 €
A. Eigenkapital	15.839.351,74 €	15.839.351,74 €	15.839.351,74 €
B. Sonderposten für Investitionszuschüsse zum Anlagevermögen	264.807,00 €	292.928,00 €	321.049,00 €
C. Empfangene Ertragszuschüsse	50.295,00 €	63.100,00 €	75.904,00 €
D. Rückstellungen	2.008.316,62 €	1.734.474,19 €	1.670.570,97 €
E. Verbindlichkeiten	70.102.391,82 €	69.255.263,39 €	72.404.802,59 €
F. Rechnungsabgrenzungsposten	10.421,23 €	6.410,51 €	6.463,86 €
Bilanzsumme	88.275.583,41 €	87.191.527,83 €	90.318.142,16 €

Darstellung der Gewinn- und Verlustrechnung:

	2017	2016	2015
1. Umsatzerlöse	27.228.928,04 €	26.654.361,94 €	25.852.950,86 €
2. andere aktivierte Eigenleistungen	395.858,05 €	268.336,48 €	70.706,84 €
3. sonstige betriebliche Erträge	14.634,97 €	154.672,53 €	738.925,77 €
4. Materialaufwand	5.087.301,02 €	4.645.394,62 €	4.444.538,24 €
5. Personalaufwand	11.377.642,49 €	10.977.117,05 €	10.379.019,63 €
6. Abschreibungen	4.466.611,69 €	4.536.633,59 €	4.597.804,43 €
7. sonstige betriebliche Aufwendungen	4.539.829,08 €	4.573.322,01 €	4.299.606,00 €
8. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	0,00 €	370,19 €	0,00 €
9. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	1.910.882,18 €	2.113.768,85 €	2.695.687,85 €
10. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	22.135,00 €	1.824,60 €	19.815,00 €
11. Ergebnis nach Steuern	234.839,60 €	229.680,42 €	226.112,32 €
12. sonstige Steuern	234.839,60 €	229.680,42 €	226.112,32 €
13. Jahresüberschuss/-Fehlbetrag	0,00 €	0,00 €	0,00 €

Anteile verbundene Unternehmen:

- WahnbachWasser GmbH

Sitz: Siegburg

Anteil am Kapital: 100 %

Belegschaft:

Im Jahr 2017 waren im Durchschnitt 171 (Vorjahr 165) Arbeitnehmer, 2 (Vorjahr 2) Beamte und 17 (Vorjahr 18) Auszubildende beschäftigt.

Stand: 31.12.2017

VHS- ZWECKVERBAND RHEIN-SIEG SIEGBURG
--

Verbandsvorsteher:

Herr Klaus Schumacher

Direktorin der VHS:

Frau Mechthild Tillmann

Verwaltungsleiter:

Herr Jörg Schneider

Zweckverbandversammlung:

61 Vertreter aus den einzelnen Verbandskommunen

Beteiligungsverhältnisse der Mitgliedsgemeinden als prozentualer Anteil:

Stadt Sankt Augustin	22,76 %
Stadt Hennef	17,00 %
Kreisstadt Siegburg	16,61 %
Stadt Lohmar	11,41 %
Gemeinde Neunkirchen-Seelscheid	7,80 %
Gemeinde Windeck	7,78 %
Gemeinde Eitorf	7,31 %
Gemeinde Much	5,53 %
Gemeinde Ruppichteroth	3,80 %

Unternehmenszweck:

Zweck des Verbandes ist gem. § 2 der Verbandssatzung die Übernahme der öffentlich-rechtlichen Aufgabe des Betriebs einer Volkshochschule (VHS) im Sinne des 1. Gesetzes zur Ordnung und Förderung der Weiterbildung im Lande Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 7. Mai 1982 (SV NW S. 223).

Darüber hinaus betreibt der Zweckverband ein Weiterbildungskolleg Abendgymnasium Rhein-Sieg (AGRS) als besondere Einrichtung des Schulwesens nach Maßgabe der Bestimmung des Schulgesetzes NW vom 15. Februar 2005 (GV. NRW. S. 102) in der jeweils gültigen Fassung und den übrigen schulrechtlichen Bestimmungen.

Kennzahlen zur wirtschaftlichen Lage des Zweckverbandes VHS Rhein-Sieg:

Eigenkapitalquote:

Cashflow aus lfd. Geschäftstätigkeit:

Cashflow aus Investitionstätigkeit:

Cashflow aus Finanzierungstätigkeit:

In gemeinsamer Arbeit von Aufsichtsbehörden der Gemeinden (GV) sowie der Gemeindeprüfungsanstalt als überörtliche Prüfungseinrichtung und Vertretern der örtlichen Rechnungsprüfung (VERPA) ist für die Beurteilung der wirtschaftlichen Lage der Kommunen
Stand: 31.12.2017

ein NKF-Kennzahlenset erarbeitet worden (siehe RdErl. des Innenministeriums vom 01.10.2008). Dieses Kennzahlenset macht eine Bewertung des Haushalts und der wirtschaftlichen Lage jeder Gemeinde nach einheitlichen Kriterien möglich, auch wenn dies durch zwei unterschiedliche Stellen vorgenommen wird. Analog der GO NRW ist dieses Kennzahlenset auch auf die VHS Rhein-Sieg anzuwenden.

Die ermittelten Kennzahlen werden im Folgenden dargestellt:

Haushaltswirtschaftliche Gesamtsituation		2016	2017
Aufwandsdeckungsgrad	(Ordentliche Erträge / ordentliche Aufwendungen) x 100	102,30%	104,24%
Eigenkapitalquote I	(Eigenkapital / Bilanzsumme) x 100	7,99%	10,68%
Eigenkapitalquote II	(Eigenkapital + Sonderposten für Zuwendungen und Beiträge) x 100 / Bilanzsumme	7,99%	10,68%
Fehlbetragsquote	(negatives Jahresergebnis / (Ausgleichsrücklage + Allgemeine Rücklage)) x -100	entfällt	entfällt
Kennzahlen zur Vermögenslage			
Abschreibungsintensität	(Bilanzielle Abschreibungen auf Anlagevermögen / ordentliche Aufwendungen) x 100	1,08%	0,91%
Drittinvestitionsquote	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten x 100 / Bilanzielle Abschreibungen auf Anlagevermögen	entfällt	1,06%
Investitionsquote	Bruttoinvestitionen / (Abgänge des Anlagevermögens + Abschreibungen auf das Anlagevermögen) x 100	99,57%	173,47%
Kennzahlen zur Finanzlage			
Anlagendeckungsgrad II	(Eigenkapital + Sonderposten für Zuwendungen und Beiträge + langfristiges Fremdkapital) x 100 / Anlagevermögen	2.615,93%	3.600,72%
Dynamischer Verschuldungsgrad	Effektivverschuldung / Saldo aus laufender Verwaltungstätigkeit (FR)	entfällt	entfällt
Liquidität II. Grades	((Liquide Mittel + kurzfristige Forderungen) / kurzfristige Verbindlichkeiten) x 100	3.407,33%	3.544,93%
Kurzfristige Verbindlichkeitsquote	(kurzfristige Verbindlichkeiten / Bilanzsumme) x 100	2,82%	2,68%
Zinslastquote	Finanzaufwendungen x 100 / Ordentliche Aufwendungen	entfällt	entfällt
Kennzahlen zur Ertragslage			
Allgem. Umlagenquote	(Allgemeine Umlage / Ordentliche Erträge) x 100	29,40%	26,61%
Zuwendungsquote	(Erträge aus Zuwendungen / ordentliche Erträge) x 100	44,69%	41,30%
Personalintensität	(Personalaufwendungen / ordentliche Aufwendungen) x 100	76,73%	75,85%
Sach- und Dienstleistungsintensität	(Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen / ordentliche Aufwendungen) x 100	9,29%	9,16%

Darstellung der wesentlichen Bilanzpositionen (Aktiva/Passiva):

	2017	2016	2015
A. Anlagevermögen	144.492,96 €	140.296,63 €	164.202,61 €
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	5.204,99 €	5.763,37 €	10.098,13 €
II. Sachanlagen	99.759,84 €	93.708,76 €	112.456,14 €
III. Finanzanlagen	39.528,13 €	40.824,50 €	41.648,34 €
B. Umlaufvermögen	4.688.276,85 €	4.417.670,32 €	4.171.717,57 €
I. Forderungen und sonst. Vermögensgegenstände	2.757.287,69 €	2.520.853,89 €	2.504.524,53 €
II. Liquide Mittel	1.930.989,16 €	1.896.816,43 €	1.667.193,04 €
C. Rechnungsabgrenzungsposten	39.660,07 €	35.880,58 €	35.747,22 €
Bilanzsumme	4.872.429,88 €	4.593.847,53 €	4.371.667,40 €
A. Eigenkapital	520.278,15 €	367.005,48 €	290.203,65 €
I. Allgemeine Rücklagen	244.670,32 €	177.811,95 €	177.811,95 €
II. Ausgleichsrücklagen	122.335,16 €	206.310,18 €	206.310,18 €
III. Jahresfehlbetrag 2015	0,00 €	-93.918,48 €	0,00 €
IV. Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	153.272,67 €	76.801,83 €	-93.918,48 €
B. Sonderposten	1.749,17 €	0,00 €	0,00 €
C. Rückstellungen	4.197.654,70 €	4.053.935,72 €	3.925.101,76 €
I. Pensionsrückstellungen	3.964.744,00 €	3.863.638,00 €	3.746.106,00 €
II. Sonstige Rückstellungen	232.910,70 €	190.297,72 €	178.995,76 €
D. Verbindlichkeiten	130.562,70 €	129.516,23 €	133.702,11 €
E. Rechnungsabgrenzungsposten	22.185,16 €	43.390,10 €	22.659,88 €
Bilanzsumme	4.872.429,88 €	4.593.847,53 €	4.371.667,40 €

Darstellung der Gewinn- und Verlustrechnung:

	2017	2016	2015
1. Zuwendungen und allgemeine Umlagen	1.553.173,28 €	1.523.118,98 €	1.486.449,93 €
2. Privatrechtliche Leistungsentgelte	2.102.749,85 €	1.637.009,65 €	1.354.661,82 €
3. Kostenerstattung und Kostenumlagen	100.807,77 €	238.414,66 €	94.072,20 €
4. sonstige ordentliche Erträge	8.664,29 €	9.381,78 €	30.985,06 €
5. Personalaufwand	2.739.722,90 €	2.556.104,74 €	2.282.490,65 €
6. Versorgungsaufwendungen	207.378,98 €	207.902,43 €	208.153,89 €
7. Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	330.968,55 €	309.356,40 €	284.520,25 €
8. Abschreibungen	32.925,80 €	35.838,23 €	33.788,98 €
9. sonstige ordentliche Aufwendungen	301.129,06 €	222.040,16 €	251.486,65 €
10. Finanzerträge	2,77 €	118,72 €	472,93 €
14. Jahresergebnis	153.272,67 €	76.801,83 €	-93.798,48 €

Angaben zum Personalbestand:

Im Jahr 2017 waren 26 Mitarbeiter beschäftigt (ohne Honorarkräfte).

**WASSERVERBAND ZUM AUSBAU UND
ZUR UNTERHALTUNG DES SIEGBURGER
MÜHLENGRABENS**

Organe:

Geschäftsführer:

Herr Gerhard Wilhelm

Verbandsvorsteher:

Herr Horst Janoschek
Herr Gernot Thiems (Stellvertreter)

Verbandsversammlung:

Im Berichtsjahr hat eine Verbandsversammlung am 19. Dezember 2017 stattgefunden. Wesentliche Tagesordnungspunkte waren:

- Sachstandsmeldung zur Sanierung am Einlaufbauwerk Mühlengraben,
- Beauftragung von Ingenieurleistungen zur o.g. Sanierung,
- Neufassung der Verbandssatzung.

Zum 31. Dezember 2017 gehören dem Verband folgende Mitglieder an:

Kreisstadt Siegburg
Siegwerk Druckfarben AG
Stadtmühle Betram
Stadtbetriebe Siegburg AöR
Rhenag- Rheinische Energie AG
Rhein-Sieg-Kreis

Unternehmenszweck:

Der Wasserverband zum Ausbau und zur Unterhaltung des Siegburger Mühlengrabens ist ein Wasser- und Bodenverband im Sinne des Gesetzes über Wasser- und Bodenverbände (Wasserverbandsgesetz – WVG) vom 15.02.2002 (BGBl S. 1578) und als solche eine Körperschaft des öffentlichen Rechts.

Die Rechtsverhältnisse des Verbandes und die Rechtsbeziehungen zu den Verbandsmitgliedern werden durch die Satzung bestimmt.

Das Verbandsgebiet umfasst den Wasserverlauf des Siegburger Mühlengrabens, der in einer Länge von 4,7 km durch das Stadtgebiet Siegburg verläuft.

Organe des Verbandes sind die Versammlung der Mitglieder (Verbandsversammlung) und der Vorstand, der aus dem Verbandsvorsteher (zugleich Verbandsvorsitzender) und seinem Stellvertreter besteht.

Öffentliche Zwecksetzung und -erreicherung:

Gemäß § 108 III Nr. 2 der Gemeindeordnung NRW ist wie folgt zu berichten:

Einhaltung der öffentlichen Zwecksetzung:

Der Wasserverband Mühlengraben ist im abgelaufenen Wirtschaftsjahr seinen Aufgaben des Ausbaus und der Unterhaltung des Gewässers, dem Bau und der Unterhaltung seiner Anlagen, sowie der Bereitstellung von Brauchwasser nachgekommen.

Einhaltung der öffentlichen Zweckerreichung:

Neben der jährlichen Großreinigung am Stadtputztag am 18.03.2017 wurde das Gewässer in regelmäßigen Abständen gereinigt und das angeschwemmte Material entsorgt. Besonderes Augenmerk liegt auf den beiden Tunneln Wilhelm-Str. und Wilhelm-Ostwald-Str, die mit einem Gitter versehen sind.

Des Weiteren werden zur Zweckerreichung von einem Boot aus jährliche Grünschnitte vorgenommen und überhängende Äste entsorgt.

Darstellung der wesentlichen Bilanzpositionen (Aktiva/Passiva)

	2017
A. Anlagevermögen	149.726,54 €
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	2,00 €
II. Sachanlagen	149.724,54 €
III. Finanzanlagen	0,00 €
B. Umlaufvermögen	285.709,22 €
I. Vorräte	0,00 €
II. Forderungen und sonst. Vermögensgegenstände	796,00 €
III. Wertpapiere	0,00 €
IV. Guthaben bei Kreditinstitut	284.913,22 €
V. Kassenbestand	0,00 €
C. Rechnungsabgrenzungsposten	0,00 €
D. Nicht durch EK gedeckter Fehlbetrag	0,00 €
Bilanzsumme	435.435,76 €
A. Eigenkapital	364.963,42 €
I. Gezeichnetes Kapital	0,00 €
II. Kapitalrücklage	0,00 €
III. Gewinnrücklagen	0,00 €
IV. Gewinnvortrag/Verlustvortrag	41.289,58 €
V. Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	17.066,85 €
VI. Verbandskapital	306.606,99 €
VII. Nicht durch EK gedeckter Fehlbetrag	0,00 €
B. Sonderposten	0,00 €
C. Rückstellungen	22.500,00 €
D. Verbindlichkeiten	47.972,34 €
E. Rechnungsabgrenzungsposten	0,00 €
Bilanzsumme	435.435,76 €

Darstellung der Gewinn- und Verlustrechnung

	2017
1. Umsatzerlöse	12.500,00 €
2. sonstige betriebliche Erträge	61.355,00 €
3. Materialaufwand	36.656,20 €
4. Personalaufwand	0,00 €
5. Abschreibungen	11.255,00 €
6. sonstige betriebliche Aufwendungen	8.847,95 €
7. Erträge aus Beteiligungen	0,00 €
8. Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens	0,00 €
9. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	0,00 €
10. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	0,00 €
11. = Ergebnis nach Steuern	17.095,85 €
12. sonstige Steuern	29,00 €
13. = Jahresfehlbedarf	17.066,85 €

Angaben zum Personalbestand

Im Jahr 2017 waren durchschnittlich 0 Mitarbeiter beschäftigt.

**CIVITEC ZWECKVERBAND
KOMMUNALE
INFORMATIONSVERRARBEITUNG,
SIEGBURG**

Organe:

Geschäftsführer:

Herr Thomas Neukirch

Stellvertreter des Geschäftsführers in 2017:

Herr Norbert Kreuzer
Herr Christian Völz

Verbandsvorsteher:

Bürgermeister Klaus Pipke, Stadt Hennef

1. Stellvertreter: Landrat Jochen Hagt, Oberbergischer Kreis
2. Stellvertreter: Landrat Sebastian Schuster, Rhein-Sieg-Kreis

Verbandsversammlung: 35 Mitglieder

Vorsitzender: Bürgermeister Peter Koester, Stadt Waldbröl
Stellvertreter: Bürgermeister Klaus Schumacher, Stadt Sankt Augustin

Der Verbandsversammlung des civitec gehörten im Berichtsjahr und bis heute an:

Verbandsmitglied	Vertreter	Stellvertreter
Rhein-Sieg-Kreis	Bernd Carl, ltd. KVD	Ingo Steiner, Kreistagsabgeordneter
Oberbergischer Kreis	Reinhard Schneider, ltd. KVD, bis 31.07.2016 Klaus Grootens, Kreisdirektor, ab 01.08.2016	Martin Goebel, AL IT u. Kommunikation
Alfter	Dr. Rolf Schumacher, Bürgermeister	Sabine Zilger, Fachbereichsleiterin
Bad Honnef	Sigrid Hofmans, Stadtkämmerin	Christoph Königs, IT-Abteilungsleiter
Bergneustadt	Johannes Drexler, Stadtoberamtsrat	Uwe Binner, stellv. Fachbereichsleiter
Bornheim	Wolfgang Henseler, Bürgermeister	Gerhard-Josef Brühl, Stadtverwaltungsdirektor, bis 24.01.2017 Joachim Brandt, Amtsleiter, ab 24.01.2017
Eitorf	Dr. Rüdiger Storch, Bürgermeister	Manfred Derscheid, Beamter
Engelskirchen	Dr. Gero Karthaus, Bürgermeister	Laszlo Kotnyek, Fachbereichsleiter Zentrale Dienste IT-Service
Gummersbach	Raoul Halding-Hoppenheit	Ulrich Reichelt-Münster, Beamter
Hennef	Michael Walter, Amtsleiter	Wolfgang Rossenbach, IT-Abteilungsleiter
Hückeswagen	Dietmar Persian, Bürgermeister	Isabel Bever, Kämmerin, bis 16.12.2016 Thorsten Kemper ab 16.12.2016
Königswinter	Gregor Küpper	Markus Klein
Lindlar	Dr. Georg Ludwig, Bürgermeister	Oliver Flohr, Gemeindeverwaltungsdirektor
Lohmar	Horst Krybus, Bürgermeister	Peter Madel, 1. Beigeordneter

Marienhöhe	Simon Woywod, Kämmerer	Stefan Meisenberg, Bürgermeister
Meckenheim	Holger Jung, Beigeordneter	Justus Bach, FB-Leiter IT
Morsbach	Jörg Bukowski, Bürgermeister	Klaus Neuhoff, Gemeindeoberamtsrat
Much	Norbert Büscher, Bürgermeister	Rüdiger Kulartz, Hauptamtleiter
Neunkirchen-Seelscheid	Nicole Sander, Bürgermeisterin	Klaus Märzhäuser, Beigeordneter
Niederkassel	Helmut Esch, 1. Beigeordneter	Mechthild Schlösser-Macke, Beigeordnete, bis 29.02.2016 Dr. Sebastian Sanders, Beigeordneter, ab 17.03.2016
Nümbrecht	Hilko Redenius, Bürgermeister	Manfred Schneider, stv. Bürgermeister
Radevormwald	Rainer Medek, Verwaltungsangestellter	Regine Schmidt, FB-Leiterin
Reichshof	Rüdiger Gennies, Bürgermeister	Gerd Dresbach, Kämmerer
Rheinbach	Stefan Raetz, Bürgermeister	Dr. Raffael Knauber, Beigeordneter
Ruppichterath	Mario Loskill, Bürgermeister	Heribert Schwamborn, Beamter
Sankt Augustin	Klaus Schumacher, Bürgermeister	Eva Stocksiefen, Leiterin Stabstelle IuK
Siegburg	Bernd Lehmann, Städt. Verwaltungsdirektor	Wolfgang Hohn, Städt. Verwaltungsdirektor, bis 15.12.2016 Ralf Reudenbach, 1. Beigeordneter, ab 15.12.2016
Solingen	Jochen Gottke, Konzernkoordination, bis 14.04.2016 Dirk Wagner, Ressortgeschäftsführung, ab 14.04.2016	Jürgen Melles, IT-Leiter, bis 14.04.2016 Ulrich Hainmüller, Stabstelle Steuerung IuK, ab 14.04.2016
Swisttal	Petra Kalbrenner, Bürgermeisterin	Herbert Mahlberg, Verwaltungsangestellter
Troisdorf	Klaus-Werner Jablonski, Bürgermeister	Elmar Bregenhorn, Hauptamtleiter
Wachtberg	Renate Offergeld, Bürgermeisterin	Jörg Ostermann, Beigeordneter
Waldbrol	Peter Koester, Bürgermeister	Ulrich Domke, städtischer Verwaltungsrat
Wiehl	Michael Schell, Beigeordneter	Maik Adomeit, Beigeordneter
Windeck	Heidi Kirchner, Gemeindeoberamtsrätin	Petra Sonntag, Kämmerin
Wipperfürth	Friedrich Hachenberg, Beamter	Michael Schmitz, Verwaltungsangestellter

Unternehmenszweck:

Der Zweck des Unternehmens ist die Zusammenarbeit im Bereich der Informations- und Kommunikationstechnik des Oberbergischen Kreises und des Rhein-Sieg-Kreises, der kreisfreien Stadt Solingen sowie den kreisangehörigen Städten und Gemeinden nach dem Gesetz über kommunale Gemeinschaftsarbeit (GkG NRW), um die Qualität und Wirtschaftlichkeit der automatisierten Datenverarbeitung der Mitgliedsverwaltungen zu optimieren.

Erreichen des öffentlichen Zwecks:

Dieses Ziel, die Qualität und Wirtschaftlichkeit der automatisierten Datenverarbeitung in den Mitgliedsverwaltungen zu verbessern, wird durch die Nutzung gemeinsamer Ressourcen und weiterer Synergien verfolgt. Vorrangig erbringt der Zweckverband seine Leistungen für seine Mitglieder. Das Ziel kann auch durch Beauftragung Dritter durch den Zweckverband erfolgen, sofern eine ordnungsgemäße Aufgabenerfüllung im Rahmen der gesetzlichen Bestimmungen sichergestellt ist. Zudem ist er berechtigt, sich an Gesellschaftern des Privatrechts zu beteiligen oder diese (mit) zu begründen, wenn das Ziel dadurch gefördert wird.

Kennzahlen:

Eigenkapitalquote:	17,9 %
Cashflow aus laufender Geschäftstätigkeit:	799 T€
Cashflow aus laufender Investitionstätigkeit:	-1.745 T€
Cashflow aus Finanzierungstätigkeit:	0 T€

Darstellung der wesentlichen Bilanzpositionen (Aktiva/Passiva):

	2017	2016	2015
A. Anlagevermögen	9.960.782,02 €	9.416.084,01 €	5.311.612,30 €
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	1.669.714,69 €	1.609.015,57 €	1.041.586,00 €
II. Sachanlagen	3.692.658,79 €	3.603.801,47 €	4.157.726,47 €
III. Finanzanlagen	4.598.408,54 €	4.203.266,97 €	112.299,83 €
B. Umlaufvermögen	6.883.332,48 €	7.011.012,36 €	12.541.761,98 €
I. Vorräte	71.944,24 €	42.473,90 €	41.946,26 €
II. Forderungen und sonst. Vermögensgegenstände	4.077.658,67 €	3.616.289,79 €	4.202.162,90 €
III. Wertpapiere	0,00 €	0,00 €	0,00 €
IV. Kassenbestand	2.733.729,57 €	3.352.248,67 €	8.297.652,82 €
C. Rechnungsabgrenzungsposten	1.673.496,64 €	1.687.779,87 €	1.309.963,26 €
D. Nicht durch EK gedeckter Fehlbetrag	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Bilanzsumme	18.517.611,14 €	18.114.876,24 €	19.163.337,54 €
A. Eigenkapital	18.517.611,14 €	3.247.267,96 €	4.151.063,44 €
I. Gezeichnetes Kapital	0,00 €	0,00 €	0,00 €
II. Kapitalrücklage	763.172,68 €	763.172,68 €	763.172,68 €
III. Gewinnrücklagen	0,00 €	0,00 €	0,00 €
IV. Gewinnvortrag/Verlustvortrag	2.484.095,28 €	3.387.890,76 €	3.486.501,84 €
V. Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	-35.910,54 €	-903.795,48 €	-98.611,08 €
VI. Nicht durch EK gedeckter Fehlbetrag	0,00 €	0,00 €	0,00 €
B. Sonderposten	0,00 €	0,00 €	0,00 €
C. Rückstellungen	13.627.306,95 €	12.897.329,35 €	12.081.615,35 €
D. Verbindlichkeiten	1.323.530,35 €	1.646.884,84 €	2.661.223,97 €
E. Rechnungsabgrenzungsposten	355.416,42 €	323.394,09 €	269.434,78 €
Bilanzsumme	18.517.611,14 €	18.114.876,24 €	19.163.337,54 €

Darstellung der Gewinn- und Verlustrechnung:

	2017	2016	2015
1. Umsatzerlöse	28.951.305,13 €	26.984.478,49 €	24.945.678,91 €
2. sonstige betriebliche Erträge	597.123,96 €	273.301,93 €	479.201,82 €
3. Materialaufwand	11.525.711,53 €	10.575.626,46 €	8.881.287,69 €
4. Personalaufwand	11.476.927,68 €	11.054.893,73 €	10.778.576,34 €
5. Abschreibungen	2.406.293,30 €	2.232.777,42 €	1.905.308,82 €
6. sonstige betriebliche Aufwendungen	3.478.691,32 €	3.502.610,43 €	3.240.831,06 €
7. Erträge aus Beteiligung	18.550,52 €		
8. Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens	687,67 €	36,48 €	22,86 €
9. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	18.550,52 €	119.503,27 €	115.864,69 €
10. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	812.085,00 €	884.693,00 €	789.280,00 €
11. = Ergebnis nach Steuern	-26.046,20 €	-873.280,87 €	-54.515,63 €
12. sonstige Steuern	9.864,34 €	30.514,61 €	44.095,45 €
13. = Jahresfehlbetrag	-35.910,54 €	-903.795,48 €	-98.611,08 €

Arbeitnehmeranzahl:

Durchschnittliche Zahl der während des Geschäftsjahres beschäftigten Arbeitnehmer i. S. d. § 267 Abs. 5 HGB beträgt 146.

Abschnitt B

Mittelbare Beteiligung

SENIORENZENTRUM SIEGBURG GMBH

Organe:

Geschäftsführer:

Herr André Kuchheuser
Frau Ludmila Becker

Aufsichtsrat:

Die Gesellschafterversammlung der Seniorenzentrum Siegburg GmbH hat am 16.12.2017 beschlossen (UR-Nr. 925/2017 des Notars Dr. Lars Christian Göhmann) den Gesellschaftsvertrag der GmbH zu ändern und insgesamt neu zu verfassen. Nach § 12 der Neufassung des Gesellschaftsvertrages hat die Gesellschaft einen Aufsichtsrat. Der Rat der Kreisstadt Siegburg hat am 14.12.2017 beschlossen folgende Personen in den Aufsichtsrat zu entsenden:

Herr Eckhard Schwill, Siegburg, Justiziar, Vorsitzender,
Herr Heinz-Willi Höver, Siegburg, Rentner, stellvertretender Vorsitzender,
Herr Harald Eichner, Siegburg, Pensionär,
Herr Charly Halft, Siegburg, Rentner,
Herr Hans-Christian Mai, Siegburg, Referent, (Pensionär, ab 01.01.2018),
Herr Andreas Mast, Windeck, Beamter,
Herr Michael Otter, Siegburg, Angestellter,
Herr Jürgen Peter, Siegburg, kfm. Angestellter,
Herr Michael Römer, Siegburg, Beamter,
Herr Frank Sauerzweig, Siegburg, Gesamtschuldirektor.

Gesellschafter:

Krankenhaus Siegburg Besitzgesellschaft mbH i.L., vertreten durch den Liquidator, Herrn André Kuchheuser.

Unternehmenszweck:

Zweck der Gesellschaft ist die Förderung des öffentlichen Gesundheitswesens, die Altenhilfe und Altenpflege sowie die Jugendhilfe.

Öffentlicher Zweck:

Siehe Unternehmenszweck

Erreichen des öffentlichen Zweckes:

Der Unternehmens- und öffentliche Zweck wurde insbesondere durch die Betreuung von durchschnittlich 200 Bewohnern des Seniorenzentrums Am Hohen Ufer in der stationären Pflege erreicht. Daneben wurden ambulante Altenpflege insbesondere im Wohnheim des Seniorenzentrums sowie offene Veranstaltungen für Senioren vor allem kultureller Art geboten und die Betriebsführung von Einrichtungen zur Kindertagesbetreuung.

Verbundene Unternehmen:

Altenheim Siegburg Dienstleistungsgesellschaft mbH, Siegburg

Anteile an verbundenen Unternehmen

Die Anteile an verbundenen Unternehmen betreffen die 100%-ige Beteiligung an der in 2006 gegründeten Altenheim Siegburg Dienstleistungsgesellschaft mbH.

Darstellung der wesentlichen Bilanzpositionen (Aktiva/Passiva):

	2017	2016	2015
A. Anlagevermögen	3.266.088,74 €	2.830.891,87 €	2.734.587,72 €
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	77.306,00 €	86.839,00 €	111.688,00 €
II. Sachanlagen	3.065.532,74 €	2.626.052,87 €	2.476.899,72 €
III. Finanzanlagen	123.250,00 €	118.000,00 €	146.000,00 €
B. Umlaufvermögen	2.226.138,07 €	1.494.401,23 €	1.510.736,48 €
I. Vorräte	22.174,59 €	28.228,49 €	18.660,87 €
II. Forderungen und sonst. Vermögensgegenstände	620.171,56 €	676.242,53 €	561.738,90 €
III. Wertpapiere	0,00 €	0,00 €	0,00 €
IV. Kassenbestand	1.583.791,92 €	789.930,21 €	930.336,71 €
C. Rechnungsabgrenzungsposten	12.680,40 €	12.700,40 €	9.295,07 €
D. nicht durch EK gedeckter Fehlbetrag	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Bilanzsumme	5.504.907,21 €	4.337.993,50 €	4.254.619,27 €
A. Eigenkapital	2.081.033,70 €	1.709.174,49 €	1.445.478,28 €
I. Gezeichnetes Kapital	1.022.600,00 €	1.022.600,00 €	1.022.600,00 €
II. Kapitalrücklage	289.533,48 €	289.533,48 €	289.533,48 €
III. Gewinnrücklagen	0,00 €	0,00 €	0,00 €
IV. Gewinnvortrag/Verlustvortrag	397.041,01 €	133.344,80 €	232.821,00 €
V. Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	371.859,21 €	263.696,21 €	-99.476,20 €
B. Sonderposten	82.197,00 €	88.224,00 €	96.424,00 €
C. Rückstellungen	301.934,00 €	279.234,00 €	275.834,00 €
D. Verbindlichkeiten	2.746.103,74 €	1.987.086,18 €	2.132.898,37 €
E. Rechnungsabgrenzungsposten	293.638,77 €	274.274,83 €	303.984,62 €
Bilanzsumme	5.504.907,21 €	4.337.993,50 €	4.254.619,27 €

Darstellung der Gewinn- und Verlustrechnung:

	2017	2016	2015
1. Erträge aus allgemeinen Pflegeleistungen gem. PflegeVG	7.802.843,82 €	7.292.316,77 €	6.797.616,05 €
2. Erträge aus Unterkunft und Verpflegung	3.416.800,97 €	3.333.638,73 €	3.208.493,19 €
3. Erträge aus Zusatzleistungen und Transportleistungen nach PflegeVG	364.399,02 €	340.771,34 €	230.181,00 €
4. Erträge aus Leistungen, nicht PflegeVG	363.982,48 €	324.655,28 €	339.689,97 €
5. Erträge aus gesonderter Berechnung von Investitionskosten ggü. Pflegebedürftigen	2.532.941,71 €	2.523.676,19 €	2.231.039,35 €
6. Andere aktivierte Eigenleistung	12.536,46 €	21.856,66 €	0,00 €
7. sonstige betriebliche Erträge	1.747.757,79 €	1.683.430,17 €	1.514.229,67 €
8. Materialaufwand	4.227.813,48 €	3.983.367,73 €	4.037.214,71 €
9. Personalaufwand	7.699.588,64 €	7.498.077,12 €	6.739.254,10 €
10. Aufwendungen für zentrale Dienstleistungen	6.574,61 €	9.023,56 €	6.402,92 €
11. Steuern, Abgaben, Versicherungen	546.386,27 €	514.659,18 €	607.669,33 €
12. Mieten, Pachten, Leasing	2.488.650,71 €	2.413.842,27 €	2.340.600,98 €
13. Erträge aus der Auflösung von Sonderposten	6.027,00 €	8.200,00 €	9.243,00 €
14. Abschreibungen	381.491,84 €	348.369,20 €	359.763,40 €
15. Aufwendungen für Instandhaltung und Instandsetzung	302.114,73 €	291.894,30 €	312.104,47 €
16. sonstige betriebliche Aufwendungen	180.827,80 €	161.766,23 €	29.205,72 €
17. Erträge aus Finanzanlagen	0,00 €	0,00 €	0,00 €
18. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	4.456,18 €	3.875,70 €	2.941,74 €
19. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	46.438,14 €	47.725,04 €	55.706,59 €
20. = Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	371.859,21 €	263.696,21 €	-154.488,25 €
21. außerordentliche Erträge	0,00 €	0,00 €	67.135,45 €
22. außerordentliche Aufwendungen	0,00 €	0,00 €	19.952,60 €
23. weitere Erträge	0,00 €	0,00 €	7.829,20 €
24. = außerordentliches Ergebnis	0,00 €	0,00 €	55.012,05 €
25. sonstige Steuern	0,00 €	0,00 €	0,00 €
26. = Jahresgewinn	371.859,21 €	263.696,21 €	-99.476,20 €

Angaben zum Personalbestand:

Im Jahr 2017 waren 211 Mitarbeiter beschäftigt.

<p style="text-align: center;">ALTENHEIM SIEGBURG DIENSTLEISTUNGSGESELLSCHAFT MBH</p>
--

Organe:

Geschäftsführer:

Herr André Kuchheuser
Frau Ludmila Becker

Aufsichtsrat:

Der Aufsichtsrat setzt sich wie folgt zusammen:

Herr Eckhard Schwill (Vorsitzender)
Herr Heinz-Willi Höver (stellv. Vorsitzender)
Herr Harald Eichner
Herr Charly Halft
Herr Hans-Christian Mai
Herr Andreas Mast
Herr Michael Otter
Herr Jürgen Peter
Herr Michael Römer
Herr Frank Sauerzweig

Gesellschafter:

Seniorenzentrum Siegburg GmbH

Unternehmenszweck:

Die Altenheim Siegburg Dienstleistungsgesellschaft mbH übernimmt für die Muttergesellschaft, die Seniorenzentrum Siegburg GmbH, Dienstleistungen, die im Zusammenhang mit dem Betrieb des Seniorenheimes stehen. Daneben tätigt sie auch Erlöse mit Dritte.

Öffentlicher Zweck:

Siehe Unternehmenszweck

Erreichen des öffentlichen Zweckes:

Erbringung von Dienst- und Sachleistungen für die Seniorenzentrum Siegburg GmbH für deren jeweiligen satzungsmäßigen Geschäftsbereiche sowie der Betrieb einer Großküche zur Versorgung der Einrichtungen der Seniorenzentrum Siegburg GmbH sowie den sonstigen Kunden mit Speiselieferungen und sonstigen Cateringdienstleistungen. Die übrigen Dienstleistungen für die Seniorenzentrum Siegburg GmbH betreffen insbesondere den Wäschereidienst, Hausmeisterdienste, Hauswirtschaftsdienste sowie Reinigungsdienste.

Darstellung der wesentlichen Bilanzpositionen (Aktiva/Passiva):

	2017	2016	2015
A. Anlagevermögen	561.109,33 €	608.592,72 €	681.665,64 €
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	39.771,00 €	48.285,00 €	46.347,00 €
II. Sachanlagen	521.338,33 €	560.307,72 €	635.318,64 €
B. Umlaufvermögen	153.991,32 €	178.454,62 €	226.851,49 €
I. Vorräte	24.579,60 €	26.209,30 €	24.282,98 €
II. Forderungen und sonst. Vermögensgegenstände	12.244,15 €	21.359,08 €	142.408,22 €
III. Kassenbestand	117.167,57 €	130.886,24 €	60.160,29 €
C. Rechnungsabgrenzungsposten	0,00 €	154,00 €	154,00 €
Bilanzsumme	715.100,65 €	787.201,34 €	908.671,13 €
A. Eigenkapital	38.187,79 €	30.666,18 €	12.731,40 €
I. Gezeichnetes Kapital	25.000,00 €	25.000,00 €	25.000,00 €
II. Verlustvortrag	5.666,18 €	-12.268,60 €	-5.651,68 €
III. Jahresüberschuss/-Fehlbetrag	7.521,61 €	17.934,78 €	-6.616,92 €
B. Rückstellungen	57.492,38 €	62.172,11 €	101.262,00 €
C. Verbindlichkeiten	619.420,48 €	694.363,05 €	794.677,73 €
Bilanzsumme	715.100,65 €	787.201,34 €	908.671,13 €

Darstellung der Gewinn- und Verlustrechnung:

	2017	2016	2015
1. Umsatzerlöse	2.846.420,99 €	2.820.247,10 €	2.830.436,06 €
2. sonstige betriebliche Erträge	25.861,16 €	147.592,99 €	285.707,20 €
3. Materialaufwand	627.476,43 €	665.659,44 €	776.667,82 €
4. Personalaufwand	1.815.257,34 €	1.765.333,44 €	1.732.420,31 €
5. Abschreibungen	105.811,62 €	99.031,50 €	97.668,83 €
6. sonstige betriebliche Aufwendungen	300.820,83 €	403.044,81 €	498.559,62 €
7. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	14.475,32 €	16.558,12 €	17.165,60 €
8. = Ergebnis nach Steuern	7.953,61 €	18.212,78 €	-6.338,92 €
9. sonstige Steuern	432,00 €	278,00 €	278,00 €
10. Jahresüberschuss/-Fehlbetrag	7.521,61 €	17.934,78 €	-6.616,92 €

Angaben zu Vollzeitkräften:

Im Jahr 2017 waren durchschnittlich 59,1 vollzeitbeschäftigt.

